

TAWARAN PENYEWAAN RUANG NIAGA MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG




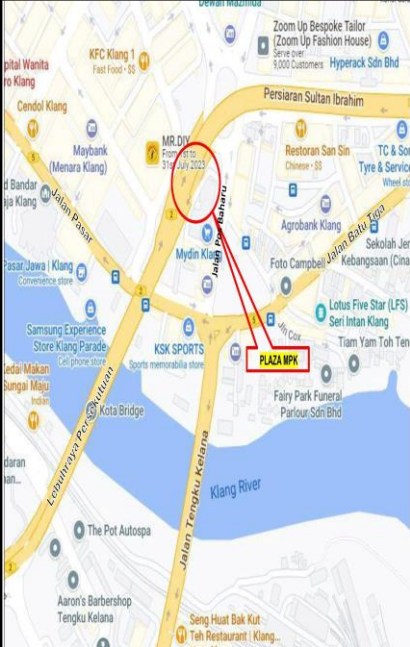


TARIKH IKLAN DIBUKA : 10 JULAI 2024


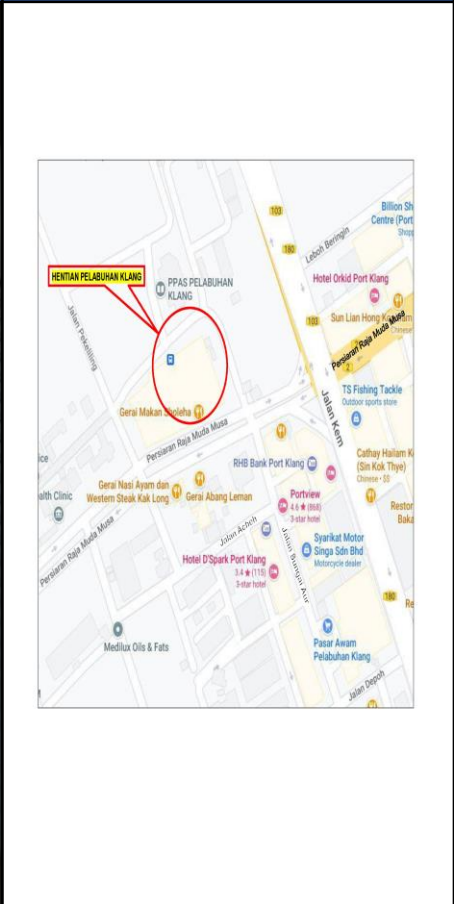



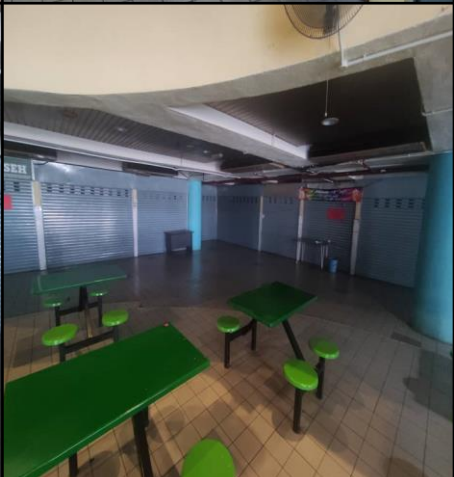
TARIKH IKLAN DITUTUP : 24 JULAI 2024






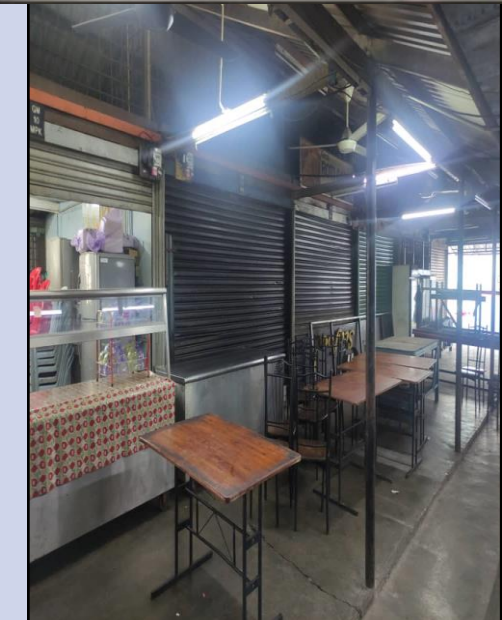
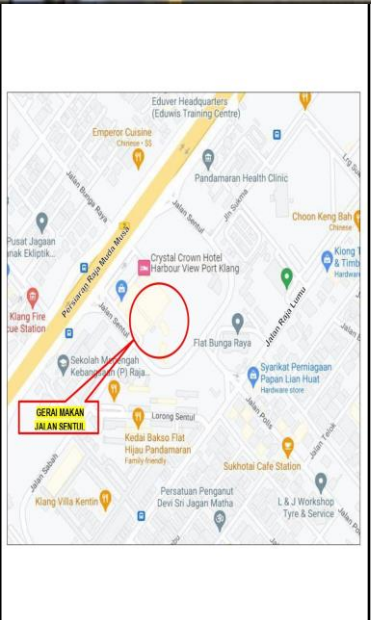
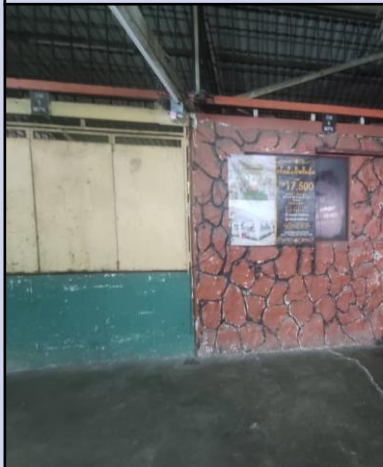


TARIKH TEMUDUGA : 30 JULAI 2024


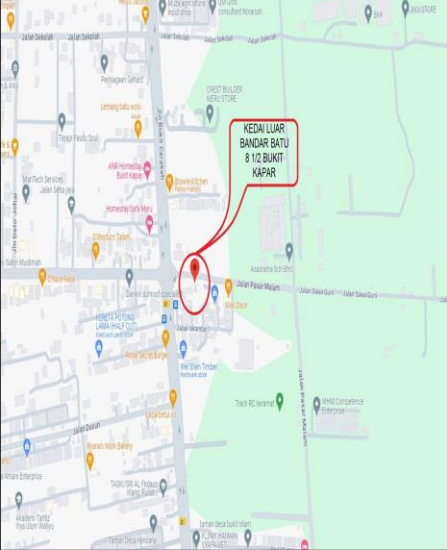








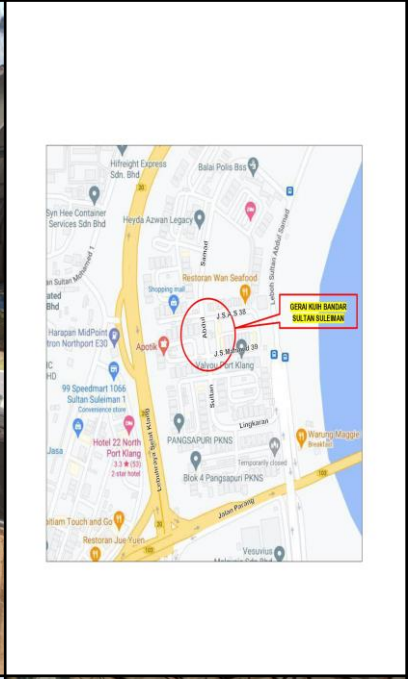




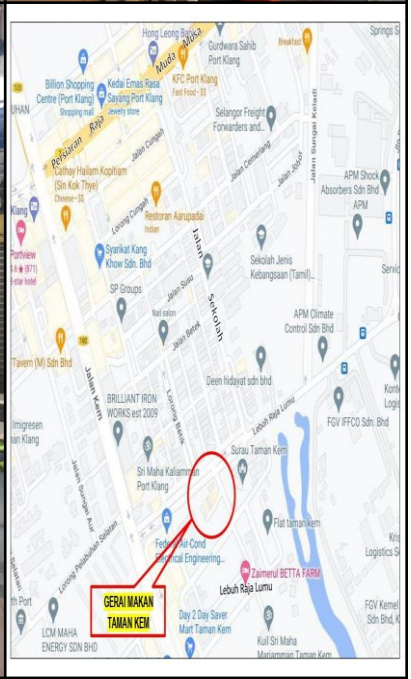



(SEGALA PEMBAIKAN DAN PENYELENGGARAAN PREMIS AKAN DITANGGUNG OLEH PENYEWA)


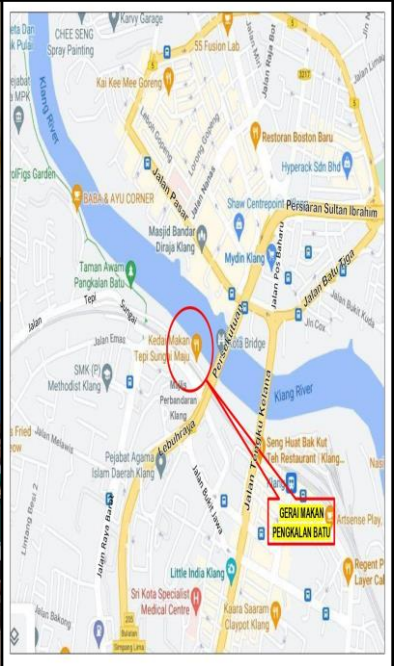







BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
1.	<p>Tempat : PLAZA MPK</p> <p><input type="checkbox"/> 7 kekosongan</p> <p>Tingkat Satu, Unit No 1-8</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM718.20</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Satu, Unit No 1-9</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM444.50</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Satu, Unit No 1-26</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM324.45</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Dua, Unit No 2-4</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM464.00</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Dua, Unit No 2-8</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM600.00</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Empat, Unit No 4-12</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM153.00</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Tingkat Empat, Unit No 4-13</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM153.00</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas</p> <p><input type="checkbox"/> Surau</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p>	  	  


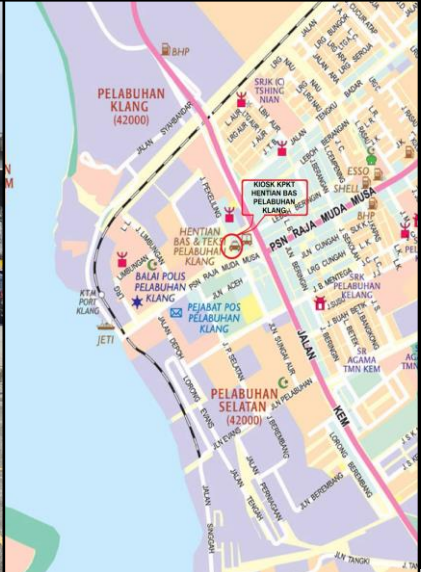

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
2.	<p>Tempat : HENTIAN PELABUHAN KLANG</p> <p><input type="checkbox"/> 2 kekosongan</p> <p>NO 6</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM158.75</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>NO 19</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM158.75</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas</p> <p><input type="checkbox"/> Surau</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPANH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p>		
			
			



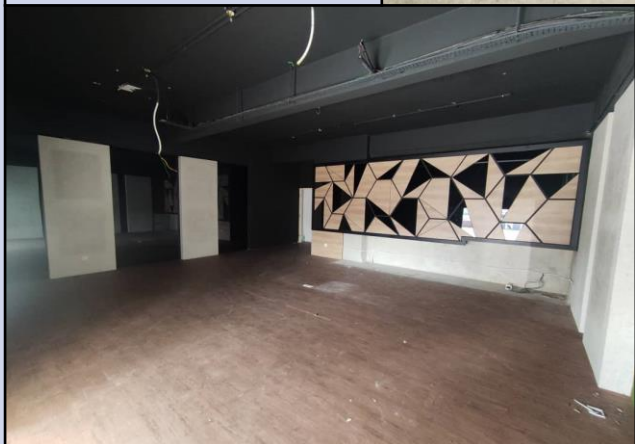

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
3.	<p>Tempat : NO 1, 5, 7, 8 & 9 GERAI MAKAN SUNGAI PULOH</p> <p>GERAI</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 5 Kekosongan Kadar Sewa <input type="checkbox"/> Minima harga RM200.00 <p>Jenis Perniagaan</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Makanan dan minuman <p>Kemudahan Awam</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tempat letak kenderaan <input type="checkbox"/> Tandas <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p>		
			
4.	<p>Tempat : NO 6 & 7, GERAI MAKAN JALAN SENTUL PANDAMARAN</p> <p>Gerai</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 2 Kekosongan Kadar Sewa <input type="checkbox"/> Minima harga RM100.00 <p>Jenis Perniagaan</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Makanan dan minuman <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p> <p>Kemudahan Awam</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tempat letak kenderaan 		
			

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
5.	<p>Tempat : NO 2, KEDAI LUAR BANDAR BATU 8 ½ BUKIT KAPAR</p> <p><input type="checkbox"/> 1 kekosongan</p> <p>Minima harga RM150.00</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p>		
 <div data-bbox="175 1217 415 1319" style="float: left;"> </div> <div data-bbox="454 1217 1359 1319" style="float: right; border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p style="text-align: center;">Kapar, Selangor, Malaysia</p> <p>3, Jalan Pasar Malam, Kampung Bukit Kapar, 42200 Kapar, Selangor, Malaysia</p> <p>Lat 3.161618°</p> <p>Long 101.436546°</p> <p>11/01/24 10:19 AM GMT +08:00</p> </div> <div style="clear: both; text-align: right; margin-top: 5px;"> </div>			
6.	<p>Tempat : NO 1, GERAI MAKAN LORONG HJ ABDUL MANAN 1A/KU8</p> <p><input type="checkbox"/> 1 kekosongan</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM400.00</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas Awam</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p>		
 			

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
7.	<p>Tempat : NO 11, GERAJ KUIH BANDAR SULTAN SULEIMAN, PEL KLANG</p> <p>Gerai</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 1 Kekosongan Kadar Sewa <input type="checkbox"/> Minima harga RM75.00 <p>Jenis Perniagaan</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Makanan dan Minuman <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p> <p>Kemudahan Awam</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta 		
			
8.	<p>Tempat : NO 5,16 & 17 GERAJ TAMAN KEM, PELABUHAN KLANG</p> <p>Gerai</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 3 kekosongan Kadar Sewa <input type="checkbox"/> Minima harga RM200.00 <p>Jenis Perniagaan</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Makanan dan minuman <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p> <p>Kemudahan Awam</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tandas 		
			

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
9.	<p>Tempat : NO 3, GERAJ MAKAN TAMAN PENGKALAN BATU</p> <p>Gerai</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 1 Kekosongan Kadar Sewa <input type="checkbox"/> Minima harga RM300.00 <p>Jenis Perniagaan</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Makanan dan Minuman <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p> <p>Kemudahan Awam</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta <input type="checkbox"/> Tandas 		
	  		
10.	<p>Tempat : NO 3, KEDAI LUAR BANDAR SG SERDANG (LUAR)</p> <p>Gerai</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 1 kekosongan Kadar Sewa <input type="checkbox"/> Minima harga RM150.00 <p>Jenis Perniagaan</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Pelbagai <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p>		
			

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
11.	<p>KIOSK</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Minima harga RM120.00 <p>NO 1 & 2, KIOSK HENTIAN PELABUHAN KLANG</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 2 kekosongan <p>Jenis Perniagaan</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Makanan dan Minuman Ringan <input type="checkbox"/> Pelbagai 		
			

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
12.	<p>Tempat : KEDAI PEJABAT A-G-08, TINGKAT BAWAH, PANGSAPURI PALM GARDEN, BANDAR BARU KLANG</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p> <p>Kedai Pejabat <input type="checkbox"/> 1 Kekosongan Kadar Sewa <input type="checkbox"/> Minima harga RM3000.00 <input type="checkbox"/> Keluasan ruang pejabat 2000 kp</p> <p>Jenis Perniagaan <input type="checkbox"/> Ruang Pejabat</p> <p>Kemudahan Awam <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p>		
			

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
13.	<p>Tempat : KEDAI PEJABAT DI TINGKAT BAWAH NO G-1-7, JALAN TIARA 3, BANGUNAN PORT TECH TOWER BANDAR BARU KLANG</p> <p>Kedai Pejabat <input type="checkbox"/> 1 Kekosongan</p> <p>Kadar Sewa <input type="checkbox"/> Minima harga RM2,300.00</p> <p><input type="checkbox"/> Keluasan ruang pejabat 1500 kp</p> <p>Jenis Perniagaan <input type="checkbox"/> Ruang Pejabat</p> <p>Kemudahan Awam <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p>		
			

CARA-CARA PERMOHONAN :-

- ❖ Pemohon boleh membeli borang di Bahagian Pengurusan Harta, Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta, Aras 3, Bangunan Plaza MPK, Jalan Pos Baharu Klang
- ❖ Harga Borang RM1.00
- ❖ Permohonan yang telah lengkap di isi hendaklah dihantar ke alamat Bahagian Pengurusan Harta, Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta untuk diproses.
- ❖ Sebarang kelewatan penghantaran tidak akan dilayan
- ❖ **Pemohon yang berminat untuk melawat premis boleh membuat temujanji sebelum tarikh iklan ditutup.**

GARIS PANDUAN PERMOHONAN PREMIS :-

- ❖ Hanya pemohon yang mengisi lengkap borang permohonan premis akan di panggil temuduga
- ❖ Permohonan yang tidak di isi dengan lengkap **TIDAK AKAN DILAYAN**
- ❖ Kelayakan permohonan premis mestilah **WARGANEGARA MALAYSIA** dan dilahirkan di Malaysia
- ❖ Pemohon mestilah berumur 18 tahun dan tidak lebih daripada 60 tahun pada tarikh tutup iklan
- ❖ Sekiranya pemohon memohon di lokasi yang **TIADA KEKOSONGAN/ TIDAK IKLANKAN** maka permohonan tersebut akan **DITOLAK** tanpa temuduga
- ❖ Bagi pemohon yang **TIDAK DILAHIRKAN DI MALAYSIA**, tuan/puan diminta untuk menyertakan Salinan "SURAT BERANAK".
- ❖ **SEMUA PERMOHONAN WAJIB BERSERTA DENGAN AKUAN Sumpah untuk segala pembaikan premis adalah ditanggung sepenuhnya oleh penyewa**

TARIKH TUTUP PERMOHONAN : 24 JULAI 2024 (Selasa) SEBELUM JAM 4.00 PETANG