



JABATAN PUSAT SETEMPAT (OSC)
MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG
Aras Bawah, 2-12(G), Jalan Raya Barat,
41100 Klang, Selangor Darul Ehsan.
Tel: 03-3375 7873 | Faks: 03-3371 0695
Emel: osc@mbdk.gov.my



Tarikh Kkuatkuasa: 05 Februari 2024

SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN LANDSKAP

P2_11

BAHAGIAN A: MAKLUMAT PROJEK

(Diisi oleh Pemohon)

| | | | | | | | | | | |
|---|---------------------|----|----------------|----|-----------------------------|--------------|-----------------------|--------------|--|--|
| FAIL RUJUKAN OSC | | | | | NO. PERMOHONAN OSC 3.0 PLUS | MBDK-PL | | | | |
| SKALA PEMBANGUNAN <i>Sila Tandakan (√)</i> | KM (KECIL) | | KM (SEDERHANA) | | | KM (BESAR A) | | KM (BESAR B) | | |
| JENIS PEMAJUAN <i>Sila Tandakan (√)</i> | PERMOHONAN SERENTAK | | | | | | PERMOHONAN BERASINGAN | | | |
| | KM | PB | KT | JP | LJ | PL | | | | |

TAJUK PERMOHONAN

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| MAKLUMAT PEMILIK/ PEMAJU/ PEMEGANG PA | | | | | MAKLUMAT PERUNDING | | | | |
|---------------------------------------|--|--|--|--|-----------------------------------|--|--|--|--|
| NAMA FIRMA | | | | | NAMA FIRMA | | | | |
| ALAMAT | | | | | ALAMAT | | | | |
| PEGAWAI <i>Untuk Dihubungi</i> | | | | | PEGAWAI <i>Untuk Dihubungi</i> | | | | |
| NO. H/P | | | | | NO. H/P | | | | |
| EMEL | | | | | EMEL | | | | |

Nota: Dengan ini, saya tidak mempunyai apa-apa kepentingan peribadi atau dipengaruhi oleh mana-mana pihak lain.

| PERUNDING | UNTUK KEGUNAAN PEJABAT | |
|--|--|---|
| DIKEMUKAKAN OLEH <i>Perunding Arkitek Landskap Bertauliah</i> Tandatangan & Cop Lembaga: | DISEMAK OLEH <i>Disahkan Lengkap Dan Boleh Diterima</i> Tandatangan & Cop Pegawai Kaunter: | DISAHKAN OLEH <i>Perakuan Penerimaan</i> Tandatangan & Cop Pengarah/Terkanan: |
| Nama: No. Keahlian: No. H/P: | Nama: Jawatan: | Nama: Jawatan: |
| TARIKH: | TARIKH: | TARIKH: |

BAHAGIAN B: SENARAI SEMAK DOKUMEN PERMOHONAN PELAN LANDSKAP

(Diisi Oleh Pegawai Kaunter)

| BIL. | DOKUMEN YANG DIPERLUKAN | SEMAKAN (√) jika dipatuhi | |
|----------|---|-------------------------------|----|
| | | OSC | PL |
| A | SEMUA AGENSI/ JABATAN TEKNIKAL | | |
| 1. | Surat Permohonan Lengkap Dengan Tandatangan Perunding Bertauliah. | √ | √ |
| 2. | Surat Kelulusan Kebenaran Merancang | √ | √ |
| 3. | Laporan Cadangan Pelan Landskap | | √ |
| 4. | Resit Bayaran Untuk Memproses Pelan. | √ | √ |
| 5. | Pelan Perincian Landskap Yang Disediakan Oleh Perunding Yang Berkelayakan. i. Pelan Topografi Kawasan Pembangunan Landskap ii. Pelan Tapak, Pelan Lokasi Dari Orientasi / Mata Angin iii. Jadual Tanaman | | √ |
| 6. | Pelan Kebenaran Merancang Yang Diluluskan. | √ | √ |
| 7. | Pelan-Pelan Lantai Yang Berkaitan Dengan Kerja-Kerja Landskap Kejur (Sekiranya Berkaitan). | | √ |
| 8. | Pelan Tampak/ Keratan Yang Menunjukkan Cadangan Dataran Dan Dataran Sedia Ada (Existing And Proposed Level Of Development). | | √ |
| 9. | Pelan Keratan Jajaran Jalan Sehingga Ke Bangunan. | | √ |
| 10. | Lukisan Perspektif Cadangan Landskap | | √ |
| 11. | 5 Pelan Tapak Berwarna Bersaiz A3. (Dilipat Saiz A4) | | √ |
| 12. | Salinan Pelan Yang Telah Disediakan Oleh Professional Berdaftar :- i. Pelan Landskap Yang Berkaitan Dengan Kerja Landskap. | | √ |

(*) = Sekiranya Berkaitan/ Perlu

Nota:

1. Semua dokumen hendaklah disediakan dalam format digital (pdf) bagi permohonan secara OSC 3.0 Plus Online.
2. Semua laporan dan pelan perlu disediakan dan diperakui oleh Orang Yang Mengemukakan (Submitting Person) /Orang Yang Cekap (Competent Person)
3. Sekiranya permohonan yang dikemukakan tidak lengkap atau tidak mematuhi Senarai Semak Dokumen Permohonan Pemajuan, pihak OSC berhak untuk menolak atau membatalkan permohonan.



MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG

BAGI PERMOHONAN TIDAK LENGKAP

Jabatan tidak dapat menerima permohonan tuan/puan kerana dokumen yang dikemukakan tidak lengkap disebabkan:



Cop Pegawai Kaunter:
Tarikh:

Dikembalikan dokumen permohonan Pelan Landskap kepada:

Nama Penerima :
No.Kad Pengenalan :
Tarikh :
Tandatangan :



SENARAI SEMAK PERMOHONAN KELULUSAN PELAN LANDSKAP.

No. Fail Rujukan: MBDK. JLR. 600-10/1/_____

(Nota: * mengikut kesesuaian)

ed

1.0 Bayaran Proses Permohonan Pelan Landskap:-

1.1 Bayaran proses pelan landskap perlu dijelaskan mengikut kategori permohonan.

1.2 Salinan resit bayaran perlu disertakan bersama pelan permohonan landskap.

2.0 **Keperluan Kebenaran Merancang (Borang C1) dan pelan susun atur Kebenaran Merancang yang telah disahkan / pelan susun atur cadangan Kebenaran Merancang (bagi permohonan serentak).**

3.0 Keperluan Pelan Landskap:-

3.1 Mematuhi Garispanduan Landskap Negara Taman, Manual Garis Panduan dan Piawai Perancangan Negeri Selangor dan Pelaksanaan Manual OSC 3.0 *Plus* Majlis Bandaraya Diraja Klang.

3.2 Format Pelan Landskap.* **Rujuk Lampiran A1**

3.3 Arah Utara hendaklah ditunjukkan dan skala pelan yang hendak digunakan adalah minimum 1:300.*

3.4 Mewarnakan pelan bagi membezakan kawasan hijau / landskap, jalan utama, bangunan, alatan permainan dan kemudahan rekreasi.

3.5 Dokumen Keperluan Permohonan Awal:-

3.5.1 Sekurang-kurangnya satu (1) set pelan kertas bersaiz A1 atau A0 (berwarna).

3.5.2 Enam (6) pelan kertas berwarna bersaiz A3 (pelan landskap keseluruhan / *landscape master plan*), gambar-gambar pokok yang ditandatangani oleh Pemaju dan Arkitek Landskap bertauliah untuk rekod fail pembentangan kertas kerja Mesyuarat Jawatankuasa Pusat Setempat (MJKOSC).

3.5.3 Satu (1) salinan *softcopy* pelan landskap dalam format *Autocad* dan PDF dan salinan lokasi tapak dalam bentuk imej satelit serta gambar-gambar pokok yang disusun di dalam pelan landskap dalam bentuk *powerpoint* untuk persembahan *slide*.

3.6 **Dokumen keperluan pematuhan syarat kelulusan** adalah satu (1) set pelan linen dan empat (4) set pelan kertas bersaiz A1 atau A0 (berwarna) untuk cop kelulusan, satu (1) set pelan kertas berwarna bersaiz A3 (pelan-pelan ditandatangani oleh Pemaju dan Arkitek Landskap bertauliah), satu (1) salinan *softcopy* pelan landskap dalam format *Autocad* dan gambar-gambar pokok yang disusun di dalam pelan landskap dalam bentuk *powerpoint* untuk rekod fail.

3.7 Ruangan Tajuk hendaklah menunjukkan butir-butir berikut:-

3.7.1 Nama tajuk projek baru hendaklah teratur bermula dengan **Cadangan Landskap Bagi Cadangan...**



SENARAI SEMAK PERMOHONAN KELULUSAN PELAN LANDSKAP.

No. Fail Rujukan: MBDK. JLR. 600-10/1/_____

(Nota: * mengikut kesesuaian)

- | | | |
|--------|---|--------------------------|
| 3.7.2 | Nama tajuk bagi pindaan projek bermula dengan Cadangan Pindaan Landskap Rujukan Fail... Diluluskan Pada... Kepada Cadangan Landskap Bagi... | <input type="checkbox"/> |
| 3.7.3 | Nama tajuk tiap-tiap lukisan hendaklah tepat dan teratur. | <input type="checkbox"/> |
| 3.7.4 | Nama 'Mukim' dan 'Daerah' hendaklah dinyatakan dalam tajuk projek. | <input type="checkbox"/> |
| 3.7.5 | Perlu berikan nombor lukisan pada tiap-tiap lukisan. | <input type="checkbox"/> |
| 3.7.6 | Cop Nama dan Tandatangan Arkitek Landskap bertauliah yang berdaftar dengan ILAM dan sah keahlian. | <input type="checkbox"/> |
| 3.7.7 | Cop Nama, nombor kad pengenalan, alamat dan tandatangan pemilik bangunan / pemaju. | <input type="checkbox"/> |
| 3.8 | Menanam Pokok Bunga Jasminum sambac / Melur putih. | <input type="checkbox"/> |
| 3.9 | Menanam Pokok Hibiscus rosa sinensis / pokok renek Bunga Raya (Saranan oleh Kerajaan) di setiap pembangunan.* | <input type="checkbox"/> |
| 3.10 | Pokok yang berbunga lebat atau pokok teduhan hendaklah ditanam di jalan protokol, perumahan dan kawasan lapang. | <input type="checkbox"/> |
| 3.11 | Pemilihan pokok hendaklah mengikut kesesuaian projek dan Garis Panduan Landskap Negara.* | <input type="checkbox"/> |
| 3.11.1 | Contoh pokok utama bersaiz kecil (ketinggian <10 meter): | |
| | Nama Botani / Nama Tempatan | |
| - | <i>Arfeuillea arborescens</i> / <i>Hop tree</i> | |
| - | <i>Brownea grandiceps</i> / <i>Scarlet flame bean</i> | |
| - | <i>Callistemon citrinus</i> / <i>Bottle brush</i> | |
| - | <i>Cordia sebestena</i> / <i>Geiger tree</i> | |
| - | <i>Cratoxylum cochinchinense</i> / <i>Kayu arang</i> | |
| - | <i>Eugenia oleina</i> / <i>Kelat paya</i> | |
| - | <i>Eugenia polyantha</i> / <i>Salam</i> | |
| - | <i>Ficus Lyrata</i> / <i>fiddle-leaf fig</i> | |
| - | <i>Garcinia subelliptica</i> / <i>Happiness tree</i> | |
| - | <i>Gardenia carinata</i> / <i>Cempaka hutan</i> | |
| - | <i>Lagerstroemia indica</i> / <i>crepe myrtle</i> | |
| - | <i>Melaleuca bracteata</i> / <i>Revolution gold</i> | |
| - | <i>Malaleuca cajuputi</i> / <i>Gelam</i> | |
| - | <i>Podocarpus macrophyllus</i> / <i>Podocarpus spp. bonsai</i> | |
| - | <i>Syzygium aromaticum</i> / <i>Chengkeh</i> | |
| - | <i>Syzygium zeylanicum</i> / <i>Kelat nenasi</i> | |
| - | <i>Tristaniopsis whiteana</i> / <i>pelawan</i> | |
| - | <i>Xanthostemon chrysanthus</i> / <i>Jambu kuning</i> | |



SENARAI SEMAK PERMOHONAN KELULUSAN PELAN LANDSKAP.

No. Fail Rujukan: MBDK. JLR. 600-10/1/_____

(Nota: * mengikut kesesuaian)

3.11.2 Contoh pokok utama bersaiz sederhana (ketinggian 10 meter - 15 meter):

Nama Botani / Nama Tempatan

- *Alstonia angustifolia* / Pulau
- *Agathis borneensis* / Dammar Minyak
- *Andira Inermis* / *Brown heart*
- *Bucida buceras* / *Black olive*
- *Bucida molineti* / *Spiny black olive*
- *Bucida molineti variegated* / *Black olive variegated*
- *Cinnamomum iners* / Kayu manis
- *Diospyros Buxifolia* / Bucida tikus
- *Fagraea fragrans* / Tembusu
- *Filicium decipiens* / Kiara payung
- *Hopea odorata* / Chengal pasir
- *Horsfieldia irya* / Lempoyang paya
- *Lagerstroemia langkawiensis* / Bungor
- *Lagerstroemia speciosa* / Bungor
- *Messua ferrea* / Penaga lilin
- *Millettia atropurpurea* / Tulang daing
- *Mimusops elengi* / Tanjung
- *Polyalthia longifolia* / *Asoka tree*
- *Podocarpus macrophyllus* / *Podocarpus spp.*
- *Pteleorcarpa lamponga* / Tembusu tikus
- *Shorea sumatrana* / Sengkawang
- *Sterculia foetida* / Kelumpang
- *Sterculia rubiginosa* / Kelumpang
- *Syzygium gratum* / Kelat gelam
- *Tabebuia aurea* / *Tree of Gold*
- *Tabebuia rosea* / Tekoma
- *Tectonia grandis* / Jati

Nama Botani / Nama Tempatan

- *Cassia fistula* / *Golden shower tree*
- *Lophanthera lactescens* / *Golden chain tree*
- *Leptospermum brachyandrum* / *Weeping tea-tree*
- *Maniltoa browneoides* / *Handkerchief tree*
- *Salix babylonica* / Janda Merana
- *Spathodea campanulata* / *African tulip tree*

3.11.3 Contoh pokok utama bersaiz besar ketinggian >15 meter (Di kawasan lapang):

Nama Botani / Nama Tempatan

- *Dalbergia oliveri* / Tamalan
- *Peltophorum pterocarpum* / Batai laut
- *Swietenia macrophyla* / *Big-Leaf Mahogany*
- *Samanea saman* / Hujan-hujan
- *Neobalanocarpus heimii* / Cengal
- *Dryobalanops aromatica* / Kapur
- *Intsia palembanica* / Merbau (Pokok Kebangsaan Malaysia)



SENARAI SEMAK PERMOHONAN KELULUSAN PELAN LANDSKAP.

No. Fail Rujukan: MBDK. JLR. 600-10/1/_____

(Nota: * mengikut kesesuaian)

3.11.4 **LARANGAN** penanaman pokok bersaiz besar di jalan-jalan utama seperti berikut:

Nama Botani / Nama Tempatan

- Khaya senegalensis / Khaya spp.
- Pterocarpus indicus / Angsana
- Samanea saman / Hujan-hujan

Nota:- Sekiranya perunding ada cadangan pokok yang ingin diperkenalkan, perlu dikaji dari segi kesesuaian dan dibincangkan dengan pihak Majlis.*

3.12 Jadual Petunjuk / *Legend* hendaklah menunjukkan butir-butir seperti berikut:-

| | | |
|------------|---|----------------------|
| 3.12.1 | Simbol berwarna (satu simbol bagi satu jenis pokok / palma / pokok renek). | <input type="text"/> |
| 3.12.2 | Nama botani (ejaan hendaklah tepat dan betul). | <input type="text"/> |
| 3.12.3 | Nama biasa / tempatan (ejaan hendaklah tepat dan betul). | <input type="text"/> |
| 3.12.4 | Ketinggian pokok bunga x ukuran garis pusat batang pokok (diameter); | <input type="text"/> |
| 3.12.4.1 | Pokok - 2000mm tinggi batang x 50mm - 75mm dia. batang.* | <input type="text"/> |
| 3.12.4.2 | Palma <i>single stem</i> – 1000mm tinggi batang x 100mm dia. batang (sederhana).* | <input type="text"/> |
| 3.12.4.3 | Palma <i>single stem</i> – 3000mm tinggi batang x 250mm dia. batang (besar).* | <input type="text"/> |
| 3.12.4.4 | Palma <i>multi stem</i> – 2000mm tinggi keseluruhan dengan minima 3 rumpun pokok.* | <input type="text"/> |
| 3.12.4.5 | Pokok renek besar - 1200mm -1500mm tinggi keseluruhan x 20mm - 30mm dia. batang (bentuknya sihat dan subur) contoh pokok Eugenia oleina.* | <input type="text"/> |
| 3.12.4.6 | Pokok renek kecil - 450mm tinggi keseluruhan x 300mm (bentuknya sihat dan subur).* | <input type="text"/> |
| 3.12.4.7 | Pokok penutup bumi - 150mm x 150mm.* | <input type="text"/> |
| 3.12.5 | Jarak penanaman; | |
| 3.12.5.1 | Di antara pokok ke pokok di kawasan lapang dan pinggir jalan - | |
| 3.12.5.1.1 | 6 meter hingga 8 meter jarak minimum penanaman di antara pokok ke pokok bagi pokok utama bersaiz kecil.* | <input type="text"/> |
| 3.12.5.1.2 | 8 meter hingga 12 meter jarak minimum penanaman di antara pokok ke pokok bagi pokok utama bersaiz sederhana.* | <input type="text"/> |



SENARAI SEMAK PERMOHONAN KELULUSAN PELAN LANDSKAP.

No. Fail Rujukan: MBDK. JLR. 600-10/1/_____

(Nota: * mengikut kesesuaian)

| | | |
|------------|--|--------------------------|
| 3.12.5.1.3 | 15 meter hingga 20 meter jarak minimum penanaman di antara pokok ke pokok bagi pokok utama bersaiz besar.* | <input type="checkbox"/> |
| 3.12.5.2 | Di antara pokok dengan struktur - | |
| 3.12.5.2.1 | 5 meter jarak minimum penanaman di antara pokok utama bersaiz besar dengan perimeter longkang atau laluan pejalan kaki, struktur jalan, tempat letak kereta dan sebagainya di kawasan lapang atau pinggir jalan.* | <input type="checkbox"/> |
| 3.12.5.2.2 | 3 meter jarak minimum penanaman di antara pokok utama bersaiz kecil/ sederhana dengan perimeter longkang, laluan pejalan kaki, lampu taman, lampu jalan, struktur jalan, tempat letak kereta dan sebagainya di kawasan lapang atau pinggir jalan.* | <input type="checkbox"/> |
| 3.12.5.2.3 | 5 meter hingga 7 meter jarak penanaman pokok di antara lampu taman dan lampu jalan.* | <input type="checkbox"/> |
| 3.12.5.2.4 | 3 meter hingga 5 meter jarak minimum penanaman di antara pokok utama dengan bangunan.* | <input type="checkbox"/> |
| 3.12.5.2.5 | 1.5 meter jarak minimum penanaman di antara pokok utama bersaiz kecil dengan perimeter longkang atau laluan pejalan kaki di kawasan pinggir jalan dan dibina <i>Tree Root Barrier</i> dari jenis <i>High Density Polyethylene</i> (HDPE). (Perunding perlu mengemukakan laporan bergambar bukti kerja pembinaan sewaktu mengemukakan permohonan CCC).* | <input type="checkbox"/> |
| 3.12.5.3 | Di antara pokok dengan peralatan permainan dan kemudahan rekreasi - | |
| 3.12.5.3.1 | 3 meter hingga 5 meter <i>clearance</i> jarak minimum penanaman pokok dengan peralatan permainan kanak-kanak, stesen senaman (<i>fitness station</i>), gelanggang permainan dan sebagainya.* | <input type="checkbox"/> |
| 3.12.5.4 | Pokok Palma - 3000mm hingga 5000mm c/c*. | <input type="checkbox"/> |
| 3.12.5.5 | Pokok renek besar - 1000mm c/c hingga 3000mm c/c*. | <input type="checkbox"/> |
| 3.12.5.6 | Pokok renek kecil - 300mm c/c*. | <input type="checkbox"/> |
| 3.12.5.7 | Pokok penutup bumi - 150mm c/c*. | <input type="checkbox"/> |



SENARAI SEMAK PERMOHONAN KELULUSAN PELAN LANDSKAP.

No. Fail Rujukan: MBDK. JLR. 600-10/1/_____

(Nota: * mengikut kesesuaian)

| | | |
|------------|---|--------------------------|
| 3.12.6 | Bilangan tanaman perlu dinyatakan.* | <input type="checkbox"/> |
| 3.12.7 | Keluasan rumput hendaklah dinyatakan dalam meter persegi. | <input type="checkbox"/> |
| 3.12.8 | Senaraikan kemudahan rekreasi dan alatan permainan serta kuantiti / jumlah yang dicadangkan di dalam jadual. | <input type="checkbox"/> |
| 4.0 | Pelan Keratan / Rentas Terperinci Hendaklah Dikemukakan Bagi Tanaman:- | |
| 4.1 | Pokok. | <input type="checkbox"/> |
| 4.2 | Palma. | <input type="checkbox"/> |
| 4.3 | Pokok renek. | <input type="checkbox"/> |
| 4.4 | Penutup bumi. | <input type="checkbox"/> |
| 4.5 | Rumput. | <input type="checkbox"/> |
| 4.6 | Pelan keratan hendaklah menunjukkan butir-butir seperti berikut:- | |
| 4.6.1 | Lubang tanaman; | |
| 4.6.1.1 | Pokok / Palma – 1000mm x 1000mm x 1000mm*. | <input type="checkbox"/> |
| 4.6.1.2 | Pokok renek – 300mm x 300mm x 300mm*. | <input type="checkbox"/> |
| 4.6.1.3 | Penutup bumi – 150mm x 150mm x 150mm*. | <input type="checkbox"/> |
| 4.6.2 | Tanah campuran tanaman - 3 (<i>topsoil</i>) : 2 (baja organik) : 1 (pasir) *. | <input type="checkbox"/> |
| 4.6.3 | Penegak pokok; | |
| 4.6.3.1 | Kayu penyokong 2500mm x 75mm x 50mm dia. pada setiap pokok. | <input type="checkbox"/> |
| 4.6.3.2 | Tali pengikat perlu dibalut dengan <i>hose</i> getah. | <input type="checkbox"/> |
| 4.6.3.3 | Bagi pokok palma yang melebihi ketinggian 3m perlu menggunakan kayu penyokong empat penjuru (ketinggian kayu penyokong hendaklah ½ daripada ketinggian palma) dan batang palma dibalut dengan kain guni*. | <input type="checkbox"/> |
| 4.6.4 | Rumput di kawasan landskap, di kawasan lapang / padang permainan, lereng / cerun (<i>slope</i>), simpanan jalan / parit, zon penampakan dan padang bola; | |
| 4.6.4.1 | Tanam rumput <i>Axonopus compressus</i> (<i>cow grass</i>) atau rumput karpet secara <i>close turfing</i> . | <input type="checkbox"/> |
| 4.6.4.2 | Saiz rumput 300mm x 300mm x 50mm (<i>sodding</i>), 80% ketulenan dan bebas rumpai. | <input type="checkbox"/> |



SENARAI SEMAK PERMOHONAN KELULUSAN PELAN LANDSKAP.

No. Fail Rujukan: MBDK. JLR. 600-10/1/_____

(Nota: * mengikut kesesuaian)

- | | | |
|---------|---|--------------------------|
| 4.6.4.3 | Tanah campuran 100mm (minima) dalam hendaklah ditimbus dan diratakan. Tanah campuran tanaman - 3 (<i>topsoil</i>) : 2 (baja organik) : 1 (pasir). | <input type="checkbox"/> |
| 4.6.4.4 | Mampatkan rumput ke dalam tanah dan diratakan pada <i>gradient</i> 1:8. | <input type="checkbox"/> |
| 4.6.4.5 | Kawasan hendaklah bersih daripada batu, kayu dan sampah sarap pembinaan. | <input type="checkbox"/> |
| 4.6.4.6 | Warnakan semua kawasan rumput di dalam pelan. | <input type="checkbox"/> |

(Perkara 4.6.4.1 hingga 4.6.4.5 perlu dinyatakan dalam pelan terperinci)

5.0 Kotak Bunga / *Planter box* :-*

- | | | |
|-----|---|--------------------------|
| 5.1 | Pelan keratan / rentas terperinci perlu dikemukakan. | <input type="checkbox"/> |
| 5.2 | Tanah campuran tanaman – 3 (<i>topsoil</i>) : 2 (baja organik) : 1 (pasir). | <input type="checkbox"/> |
| 5.3 | Lubang pengairan (<i>outlet</i>) hendaklah disediakan. | <input type="checkbox"/> |
| 5.4 | Simbol dan kuantitinya perlu ditunjuk dalam petunjuk / <i>legend</i> . | <input type="checkbox"/> |
| 5.5 | Jenis pokok bunga dan kuantitinya hendaklah ditunjuk dalam petunjuk / <i>legend</i> . | <input type="checkbox"/> |
| 5.6 | Kedalaman <i>planter box</i> hendaklah minimum 500mm. | <input type="checkbox"/> |
| 5.7 | Kemasan luar kotak bunga hendaklah di bina dengan kemasan atau dicat. | <input type="checkbox"/> |

6.0 Keperluan Landskap Mengikut Kategori Kawasan:-

- | | | |
|-------|---|--------------------------|
| 6.1 | Kawasan perumahan; | |
| 6.2 | Jarak kawasan landskap hadapan rumah antara longkang dan tepi jalan premis (bahu jalan) yang kurang 1.0m hendaklah ditanam pokok renek besar contoh: <i>Eugenia oleina</i> / Kelat paya atau palma bersaiz kecil, pelan keratan rentas terperinci hendaklah dikemukakan (bagi jalan 40 kaki).* | <input type="checkbox"/> |
| 6.3 | Jarak kawasan landskap hadapan rumah antara longkang dan tepi jalan premis (bahu jalan) yang melebihi 1.5m hendaklah ditanam pokok berbunga / teduhan, pelan keratan rentas terperinci hendaklah di kemukakan. Batu bebendul <i>kerb</i> perlu diadakan bagi membezakan jalan dan kawasan landskap (bagi jalan 50 kaki ke atas).* | <input type="checkbox"/> |
| 6.3.1 | No. Pt. / Lot hendaklah di tunjukkan. | <input type="checkbox"/> |
| 6.4 | Kawasan Kilang / Gudang / Industri; | |
| 6.4.1 | Hendaklah ditunjukkan no. Lot asal / Lot kilang. | <input type="checkbox"/> |
| 6.4.2 | Kawasan hadapan kilang / gudang, kelebaran 1.00m hingga 2.00m hendaklah disediakan sebagai kawasan landskap utama. | <input type="checkbox"/> |



SENARAI SEMAK PERMOHONAN KELULUSAN PELAN LANDSKAP.

No. Fail Rujukan: MBDK. JLR. 600-10/1/_____

(Nota: * mengikut kesesuaian)

- | | | |
|-------|---|--------------------------|
| 6.4.3 | Minimum 1.0m lebar kawasan hijau ('perimeter planting') hendaklah disediakan di sepanjang pagar sempadan sekiranya jalan melebihi 20 kaki dari garisan sempadan pagar ke garisan bumbung bangunan (anjakan bangunan 25 kaki). 1.0m lebar kawasan hijau tidak termasuk longkang di sekeliling bangunan atau di sepanjang pagar sempadan (kawasan hijau dan longkang hendaklah berasingan). | <input type="checkbox"/> |
| 6.4.4 | Pelan keratan rentas terperinci dan plan pandangan hadapan kilang bagi kawasan yang mempunyai cadangan landskap hendaklah dikemukakan dari garisan bangunan, jalan utama, longkang, pagar, hingga kawasan hijau / zon penampakan. | <input type="checkbox"/> |
| 6.5 | Kawasan Rumah Kedai; | |
| 6.5.1 | Pokok / palma perlu ditanam di kawasan laluan pejalan kaki atau di kawasan tempat letak kereta mengikut kesesuaian di hadapan kedai. | <input type="checkbox"/> |
| 6.5.2 | <i>Concrete framing / kerb</i> bersaiz 1m x 1m x 0.2m tinggi dari paras tanah hendaklah dibina pada setiap tapak penanaman pokok dan diletakkan <i>Tree Root Barrier</i> .* | <input type="checkbox"/> |
| 6.5.3 | Tapak penanaman pokok hendaklah ditunjukkan kedudukannya di dalam plan. | <input type="checkbox"/> |
| 6.5.4 | Pelan terperinci bagi laluan pejalan kaki hendaklah dikemukakan.* | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 | Kawasan tempat letak kereta; | |
| 6.6.1 | Kawasan tanaman bagi pokok teduhan hendaklah diperuntukan minimum 1.0m lebar. | <input type="checkbox"/> |
| 6.6.2 | Mengadakan batu bebendul (<i>kerb</i>) di keliling lubang tanaman bagi membezakan jalan dan kawasan landskap dan diletakkan <i>Tree Root Barrier</i> .* | <input type="checkbox"/> |
| 6.6.3 | Elakkan tanaman berdaun halus, berbuah atau bunga yang bergetah. | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 | Kawasan simpanan jalan dan parit serta jalan-jalan utama; | |
| 6.7.1 | Hendaklah ditanam pokok. | <input type="checkbox"/> |
| 6.7.2 | Di antara pokok hendaklah ditanam pokok renek / rumput. | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 | Kawasan Zon Penampakan; | |
| 6.8.1 | Bagi kawasan lebar 10m hendaklah ditanam 2 baris pokok pada jarak 10m c/c dengan kaedah penanaman tidak setentang (<i>staggered</i>). | <input type="checkbox"/> |
| 6.8.2 | Bagi kawasan lebar 20m hendaklah ditanam 3 baris pokok pada jarak 10m c/c dengan kaedah penanaman tidak setentang (<i>staggered</i>). | <input type="checkbox"/> |



SENARAI SEMAK PERMOHONAN KELULUSAN PELAN LANDSKAP.

No. Fail Rujukan: MBDK. JLR. 600-10/1/_____

(Nota: * mengikut kesesuaian)

6.9 Kawasan Sekolah / Pangsapuri / Bangunan Pameran / Rumah Kelab / Stesen Minyak / Kompleks Perniagaan / Kompleks Membeli-belah / Hotel / Tadika / Rumah Ibadat / Lain-lain ;

- | | | |
|----------|---|--------------------------|
| 6.9.1 | Kawasan hadapan premis kelebaran 1.00m hingga 2.00m hendaklah disediakan sebagai kawasan landskap utama. | <input type="checkbox"/> |
| 6.9.2 | Minimum 1.0m lebar kawasan hijau hendaklah disediakan di sepanjang pagar sempadan sekiranya jalan melebihi 20 kaki dari garisan sempadan pagar ke garisan bumbung bangunan (anjakan bangunan 25kaki). 1.0m lebar kawasan hijau tidak termasuk longkang di sekeliling bangunan atau di sepanjang pagar sempadan (kawasan hijau dan longkang hendaklah berasingan). | <input type="checkbox"/> |
| 6.9.3 | Pelan keratan rentas terperinci dan pelan pandangan hadapan premis bagi kawasan yang mempunyai cadangan landskap hendaklah dikemukakan dari garisan bangunan, jalan utama, longkang, pagar, hingga kawasan hijau / zon penampian. | <input type="checkbox"/> |
| 6.10 | Kawasan kemudahan asas; | |
| 6.10.1 | Merujuk kepada stesen pencawang elektrik, tangki air / rumah pam, kolam oksidasi dan tempat pembuangan / pelupusan sampah. | <input type="checkbox"/> |
| 6.10.2 | Keperluan ruang; | |
| 6.10.2.1 | Stesen pencawang elektrik dan rumah pam - minimum rizab seluas 6m lebar di sempadan kawasan. | <input type="checkbox"/> |
| 6.10.2.2 | Rizab talian penghantaran - Ketinggian pokok tidak melebihi 8 kaki dan kedudukan tanaman pokok minimum 15 kaki dari sempadan garisan pengalir. | <input type="checkbox"/> |
| 6.10.2.3 | Kolam oksidasi dan tempat pembuangan / pelupusan sampah - minimum rizab seluas 6m lebar dengan penambakan tanah sebagai bukit kecil. | <input type="checkbox"/> |
| 6.10.2.4 | Minimum 1.5m lebar kawasan landskap perlu disediakan di kawasan pintu masuk dan jalan masuk utama. | <input type="checkbox"/> |
| 7.0 | Kawasan Lapang / Padang Permainan / Padang Bola :- | |
| 7.1 | Pelan keratan terperinci bagi kemudahan rekreasi hendaklah dikemukakan mengikut spesifikasi Majlis Bandaraya Diraja Klang. | <input type="checkbox"/> |
| 7.2 | Tapak berkenaan hendaklah dibesarkan supaya tanaman dan susun atur kemudahan rekreasi boleh dibaca dengan jelas. | <input type="checkbox"/> |
| 7.3 | Ukuran sempadan dan keluasan hendaklah dinyatakan. | <input type="checkbox"/> |
| 7.4 | Tanam sekurang-kurangnya 2 jenis pokok bagi kawasan lapang kurang 0.25 ekar. Bagi kawasan lapang melebihi 1 ekar tanam sekurang-kurangnya 10 jenis pokok dan lebihkan tanaman pokok teduhan.* | <input type="checkbox"/> |



SENARAI SEMAK PERMOHONAN KELULUSAN PELAN LANDSKAP.

No. Fail Rujukan: MBDK. JLR. 600-10/1/_____

(Nota: * mengikut kesesuaian)

- | | | |
|------|--|--------------------------|
| 7.5 | Bangku taman jenis konkrit, terrazo atau yang bersesuaian bersaiz minimum 1.5m panjang x 0.45m lebar x 0.45m tinggi, tiang penyokong (<i>post</i>) jenis penuh (<i>solid</i>) dan hendaklah dikonkritkan ke lantai konkrit bersaiz 2000mm panjang x 1000mm lebar x 100mm tebal.* Rujuk Lampiran A2 | <input type="checkbox"/> |
| 7.6 | Tong sampah beserta tempat abu rokok dan mempunyai <i>wire mesh</i> atau lapisan tong kedua (dengan logo Majlis Bandaraya Diraja Klang dan <i>sticker</i> gambar membuang sampah) dan mempunyai <i>outlet</i> untuk laluan keluar air. Spesifikasi warna biru atau yang bersesuaian. Tong sampah diskru atau dikonkritkan pada tapak asas konkrit 100mm tebal x 600mm x 600mm.* Rujuk Lampiran A3 | <input type="checkbox"/> |
| 7.7 | Gelanggang badminton / sepak takraw (dwi permainan). Dibina lengkap dengan Kemasan cat 3 lapis epoxy. | <input type="checkbox"/> |
| 7.8 | Gelanggang bola tampar / bola keranjang. Dibina lengkap dengan kemasan cat 3 lapis epoxy. | <input type="checkbox"/> |
| 7.9 | Litar refleksiologi 2m lebar x 15m panjang, dibahagi kepada 2 bahagian susunan batu <i>pebbles</i> iaitu menegak (minimum 20mm diameter) dan melintang (minimum 40mm diameter). Pemegang dari jenis <i>G.I pipe</i> (Dengan kemasan cat anti karat) atau <i>stainless steel</i> .* | <input type="checkbox"/> |
| 7.10 | Papantanda pemberitahuan Undang-Undang Kecil Taman, MPK Tahun 2005 (Jenis Bergambar) dan Undang-Undang Kecil Vandalisme, MPK Tahun 2005 dengan logo Majlis Bandaraya Diraja Klang. Rujuk lampiran lukisan spesifikasi di Lampiran Papan Tanda Pemberitahuan Undang-Undang Kecil Taman dan Vandalisme MPK tahun 2005.* Rujukan Lampiran A4. | <input type="checkbox"/> |
| 7.11 | Menyediakan laluan pejalan kaki atau laluan <i>jogging</i> 1.5m hingga 3.0m lebar dan minimum 100mm tebal dari paras tanah di sekeliling kawasan lapang atau mengikut kesesuaian. Dibina secara potongan blok setiap 2.0m panjang dengan ruang di antara blok 25 mm untuk aliran air. | <input type="checkbox"/> |
| 7.12 | Menyediakan 2 meter lebar laluan masuk konkrit ke kawasan lapang di atas longkang terbuka. Ukuran laluan konkrit hendaklah bersaiz 100mm tebal dan ketinggian <i>kerb</i> 200mm di kiri dan kanan termasuk pemasangan <i>bollard</i> atau mengikut spesifikasi keperluan OKU seperti yang ditetapkan oleh Majlis Bandaraya Diraja Klang. | <input type="checkbox"/> |
| 7.13 | Lukisan terperinci pergola, gazebo / wakaf, dan lain-lain landskap kejur hendaklah dikemukakan. | <input type="checkbox"/> |
| 7.14 | Stesen senaman (<i>fitness stations</i>) beserta EPDM <i>seamless flooring</i> atau <i>rubber mat</i> . | <input type="checkbox"/> |
| 7.15 | Permohonan kelulusan pelan lampu taman di kawasan alat permainan dan lampu gelanggang permainan serta struktur binaan yang memerlukan pengesahan Jurutera bertauliah hendaklah merujuk Jabatan Kejuruteraan, Majlis Bandaraya Diraja Klang. 1 Salinan Pelan Kelulusan Lampu taman perlu dikemukakan. | <input type="checkbox"/> |
| 7.16 | Permohonan kelulusan pelan kolam renang hendaklah mendapat pengesahan Jurutera perunding bertauliah dan merujuk Jabatan Bangunan, Majlis Bandaraya Diraja Klang. | <input type="checkbox"/> |



SENARAI SEMAK PERMOHONAN KELULUSAN PELAN LANDSKAP.

No. Fail Rujukan: MBDK. JLR. 600-10/1/_____

(Nota: * mengikut kesesuaian)

8.0 Keperluan Alat Permainan Dan Kemudahan Rekreasi Mengikut Keluasan Kawasan Lapang:-

Hendaklah mengikut spesifikasi Majlis Bandaraya Diraja Klang. Pelan terperinci alat permainan dan kemudahan rekreasi perlu dikemukakan berserta imej alat permainan dan stesen senaman (*fitness stations*).

8.1. Kawasan lapang / padang permainan kurang 0.25 ekar;

8.1.1 Mengadakan satu set alat permainan *integrated* 25 hingga 28 orang kapasiti.*

8.1.2 Mengadakan dua set buaian dua tempat duduk.

8.1.3 Mengadakan tiga bangku taman.

8.1.4 Mengadakan dua tong sampah.

8.1.5 Mengadakan 1 buah papantanda pemberitahuan Undang-Undang Kecil Taman dan Vandalisme.

8.1.6 Memasang pagar *heavy duty anti-climb 3' overall height* berpintu di sekeliling kawasan lapang dengan bukaan laluan masuk 1.5 meter.

8.2 Kawasan lapang / padang permainan di antara 0.25 ekar hingga 0.5 ekar;

8.2.1 Mengadakan satu set alat permainan *intergrated* 28 hingga 30 orang kapasiti.*

8.2.2 Mengadakan dua set buaian dua tempat duduk.

8.2.3 Mengadakan empat bangku taman.

8.2.4 Mengadakan dua tong sampah.

8.2.5 Mengadakan satu buah gelanggang badminton / sepaktakraw (dwi-permainan).*

8.2.6 Mengadakan 1 buah papan tanda pemberitahuan Undang-Undang Kecil Taman & Vandalisme.

8.2.7 Memasang pagar *heavy duty anti-climb 3' overall height* berpintu di sekeliling kawasan lapang dengan bukaan laluan masuk.

8.3 Kawasan lapang / padang permainan di antara 0.5 ekar hingga 1.0 ekar;

8.3.1 Mengadakan satu set alat permainan *intergrated* 28 hingga 30 orang kapasiti.*

8.3.2 Tiga set buaian dua tempat duduk.

8.3.3 Mengadakan enam bangku taman.



SENARAI SEMAK PERMOHONAN KELULUSAN PELAN LANDSKAP.

No. Fail Rujukan: MBDK. JLR. 600-10/1/_____

(Nota: * mengikut kesesuaian)

- | | | |
|--------|---|--------------------------|
| 8.3.4 | Mengadakan tiga tong sampah. | <input type="checkbox"/> |
| 8.3.5 | Mengadakan dua buah gelanggang badminton / sepaktakraw (dwi-permainan).* | <input type="checkbox"/> |
| 8.3.6 | Mengadakan satu litar refleksiologi dan pemegang. | <input type="checkbox"/> |
| 8.3.7 | Menyediakan laluan pejalan kaki atau laluan <i>jogging</i> merujuk spesifikasi perkara (7.11).* | <input type="checkbox"/> |
| 8.3.8 | Mengadakan sebuah gazebo / wakaf saiz minima 5 meter (p) x 5 meter (l) x 4 meter (t) termasuk bangku konkrit.* | <input type="checkbox"/> |
| 8.3.9 | Mengadakan 1 buah papan tanda pemberitahuan Undang-Undang Kecil Taman & Vandalisme. | <input type="checkbox"/> |
| 8.4 | Kawasan lapang / padang permainan di antara 1 hingga 2 ekar; | |
| 8.4.1 | Mengadakan satu set alat permainan <i>intergrated</i> 30 hingga 40 orang kapasiti.* | <input type="checkbox"/> |
| 8.4.2 | Tiga set buaian dua tempat duduk. | <input type="checkbox"/> |
| 8.4.3 | Mengadakan lapan bangku taman. | <input type="checkbox"/> |
| 8.4.4 | Mengadakan empat tong sampah. | <input type="checkbox"/> |
| 8.4.5 | Mengadakan dua buah gelanggang badminton / sepaktakraw (dwi-permainan).* | <input type="checkbox"/> |
| 8.4.6 | Mengadakan sebuah gelanggang bola tampar / bola keranjang.* | <input type="checkbox"/> |
| 8.4.7 | Mengadakan satu litar refleksiologi dan pemegang. | <input type="checkbox"/> |
| 8.4.8 | Mengadakan tiga jenis stesen senaman (<i>fitness stations</i>) berserta <i>seamless flooring</i> atau <i>rubber mat</i> . | <input type="checkbox"/> |
| 8.4.9 | Menyediakan laluan pejalan kaki atau laluan <i>jogging</i> merujuk spesifikasi perkara (7.11).* | <input type="checkbox"/> |
| 8.4.10 | Mengadakan 2 buah papan tanda pemberitahuan Undang-Undang Kecil Taman & Vandalisme. | <input type="checkbox"/> |
| 8.4.11 | Mengadakan 2 buah gazebo / wakaf saiz minima 5 meter (p) x 5 meter (l) x 4 meter (t) termasuk bangku konkrit di setiap gazebo / wakaf.* | <input type="checkbox"/> |
| 8.4.12 | Mengadakan <i>subsoil-drainage</i> di sekitar kawasan lapang bagi mengalirkan air ke longkang (Pelan terperinci perlu dikemukakan).* | <input type="checkbox"/> |
| 8.5 | Kawasan lapang / padang permainan di antara 2 ekar hingga ke atas; | |
| 8.5.1 | Mengadakan satu set alat permainan <i>intergrated</i> 40 hingga 50 orang kapasiti.* | <input type="checkbox"/> |



SENARAI SEMAK PERMOHONAN KELULUSAN PELAN LANDSKAP.

No. Fail Rujukan: MBDK. JLR. 600-10/1/_____

(Nota: * mengikut kesesuaian)

| | | |
|-------------|--|--------------------------|
| 8.5.2 | Empat set buaian dua tempat duduk. | <input type="checkbox"/> |
| 8.5.3 | Mengadakan dua belas bangku taman. | <input type="checkbox"/> |
| 8.5.4 | Mengadakan enam tong sampah. | <input type="checkbox"/> |
| 8.5.5 | Mengadakan dua buah gelanggang badminton / sepaktakraw (dwi-permainan).* | <input type="checkbox"/> |
| 8.5.6 | Mengadakan sebuah gelanggang bola tampar / bola keranjang.* | <input type="checkbox"/> |
| 8.5.7 | Mengadakan satu litar refleksiologi dan pemegang. | <input type="checkbox"/> |
| 8.5.8 | Mengadakan enam jenis stesyen senaman (<i>fitness stations</i>) beserta <i>seamless flooring</i> atau <i>rubber mat</i> . | <input type="checkbox"/> |
| 8.5.9 | Menyediakan satu padang bola.* | <input type="checkbox"/> |
| 8.5.10 | Menyediakan laluan pejalan kaki atau laluan <i>jogging</i> merujuk spesifikasi perkara (7.11).* | <input type="checkbox"/> |
| 8.5.11 | Mengadakan minimum 3 buah papan tanda pemberitahuan Undang- Undang Kecil Taman & Vandalisme.* | <input type="checkbox"/> |
| 8.5.12 | Mengadakan 3 buah gazebo / wakaf saiz minima 5 meter (p) x 5 meter (l) x 4 meter (t) termasuk bangku konkrit di setiap gazebo / wakaf.* | <input type="checkbox"/> |
| 8.5.13 | Mengadakan <i>subsoil-drainage</i> di sekitar kawasan lapang bagi mengalirkan air ke longkang (Pelan terperinci perlu dikemukakan).* | <input type="checkbox"/> |
| 9.0 | Padang bola / Futsal:- | |
| 9.1 | Ukuran dan keluasan padang bola / futsal mengikut <i>standard</i> yang telah ditetapkan perlu dinyatakan. | <input type="checkbox"/> |
| 9.2 | Mengadakan penghadang keselamatan di belakang pintu gol padang bola dan pagar di sekeliling kawasan futsal (Pelan terperinci perlu dikemukakan). | <input type="checkbox"/> |
| 9.3 | Mengadakan tiang-tiang gol (Pelan terperinci perlu dikemukakan). | <input type="checkbox"/> |
| 9.4 | Mengadakan <i>subsoil-drainage</i> di kawasan penalti (Pelan terperinci perlu dikemukakan). | <input type="checkbox"/> |
| 9.5 | Orientasi gelanggang pada kedudukan melawan arah laluan matahari.* | <input type="checkbox"/> |
| 10.0 | Gelanggang permainan:- | |
| 10.1 | Ukuran gelanggang permainan dan ruang legar hendaklah mengikut <i>standard</i> yang telah ditetapkan. | <input type="checkbox"/> |
| 10.2 | Pelan keratan / rentas terperinci hendaklah dikemukakan. | <input type="checkbox"/> |
| 10.3 | Paras gelanggang permainan hendaklah melebihi 100mm tinggi daripada paras padang. | <input type="checkbox"/> |



SENARAI SEMAK PERMOHONAN KELULUSAN PELAN LANDSKAP.

No. Fail Rujukan: MBDK. JLR. 600-10/1/_____

(Nota: * mengikut kesesuaian)

10.4 Tiang jaring (Dengan kemasan cat anti karat) termasuk *footing* (Pelan terperinci perlu dikemukakan).

10.5 Semua garisan permainan gelanggang hendaklah dibina dari 7mm tebal x 50mm lebar *thermo plastic paint*.

10.6 Garisan permainan sepaktakraw bulatan 300mm radius dan separa bulatan 900mm radius hendaklah pada kedudukan atau lokasi yang betul.

10.7 *Gradient* gelanggang hendaklah di antara 1% hingga 3%.

10.8 Orientasi gelanggang pada kedudukan melawan arah laluan matahari*.

11.0 Alat Permainan:-

11.1 Pemaju / Perunding landskap perlu menyediakan alat permainan mengikut syarat-syarat seperti di bawah:-

11.1.1 Segala jenis bahan dan komponen yang digunakan perlu menepati ciri-ciri keselamatan, ketahanan dan buatan Malaysia.*

11.1.2 Mematuhi **Piawaian Malaysia (*Malaysian Standard*)** mengikut perubahan semasa.

11.1.3 Spesifikasi terperinci alat permainan kanak-kanak (*English Version*);*

11.1.3.1 **Swing;**

- *Swing beam must be fabricated from steel hollow sections of 38mm x 76mm.*
- *Swing legs must be of 38mm steel posts.*
- *All are galvanized and PEF ultra violet polyester powder coated.*
- *Swing chain shall be of stainless steel.*
- *Seat belt are from steel plate covered with slash proof EPDM.*
- *Installation of swing chain shall be of U-shakel, bolt, bearing and lock nut.*
- Kawasan 'rubber mat' hendaklah melepasi sudut ayunan buaian mengikut spesifikasi SIRIM.

11.1.3.2 **Post Cap;**

- *Material - plastic or aluminium.*

11.1.3.3 **Type Slide;**

- *Slides are from rotationally moulded linear medium density polyethylene consists of ultra violet.*
- *Stabilizers and colour impregnation with average thickness of 5mm.*
- **LARANGAN** penggunaan *tube slide* kerana mengundang aktiviti vandalisme.



SENARAI SEMAK PERMOHONAN KELULUSAN PELAN LANDSKAP.

No. Fail Rujukan: MBDK. JLR. 600-10/1/_____

(Nota: * mengikut kesesuaian)

| | | |
|-----------|--|--------------------------|
| 11.1.3.4 | See-Saw; | <input type="checkbox"/> |
| | <ul style="list-style-type: none">- LARANGAN penggunaan <i>see-saw</i> sebagai peralatan permainan kerana mengundang aktiviti vandalisme. | |
| 11.1.3.5 | Rubber mat; | <input type="checkbox"/> |
| | <ul style="list-style-type: none">- <i>EPDM Seamless flooring</i> atau <i>rubber mat</i> di keseluruhan kawasan peralatan permainan berkelompok (<i>intergrated set</i>) atau di kawasan <i>landing area</i>. | |
| 11.1.3.6 | All Type Side Panel; | <input type="checkbox"/> |
| | <ul style="list-style-type: none">- <i>All plastic panels shall be from high density polyethylene (HDPE) and thickness varies from 10mm to 15 mm.</i>- <i>Application all panel consists of UV stabilizers and colour impregnation to maintain durability and colour fastness against the toughest climate and condition.</i>- LARANGAN <i>Bubble panel</i> perlu ditukar kepada <i>rung panel</i>. | |
| 11.1.3.7 | All Type Platform Deck; | <input type="checkbox"/> |
| | <ul style="list-style-type: none">- <i>Size of metal deck shall be of min. 900mm x 900mm fabricated from hot rolled galvanized metal sheet with pattern of equally spaced holes to allow sand and water to permeate and coated with PEF UV polyester powder coating.</i> | |
| 11.1.3.8 | Animal Spring; | <input type="checkbox"/> |
| | <ul style="list-style-type: none">- LARANGAN penggunaan <i>animal spring</i> sebagai peralatan permainan kerana mengundang aktiviti vandalisme. | |
| 11.1.3.9 | Screws, Washers, Bolts And Nuts; | <input type="checkbox"/> |
| | <ul style="list-style-type: none">- <i>All hardware and fastener used shall be from tempered resistant stainless steel.</i>- <i>All exposed hardware shall be covered with UV stabilized plastics safety cap as a safety feature against protruding hardware, aesthetic pleasing against ugly exposed hardware and prevention against vandalism.</i> | |
| 11.1.3.10 | Roof; | <input type="checkbox"/> |
| | <ul style="list-style-type: none">- <i>Perforated steel panel roof shall be fabricated from powder coated perforated steel panel supported by galvanized powder coated steel frame.</i>- <i>Multi colour plastic panel roof shall be fabricated from high density polyethylene (HDPE) panels of minimum 5mm to 12mm.</i>- <i>Combination of steel and plastic.</i> | |



SENARAI SEMAK PERMOHONAN KELULUSAN PELAN LANDSKAP.

No. Fail Rujukan: MBDK. JLR. 600-10/1/_____

(Nota: * mengikut kesesuaian)

| | | |
|-----------|---|--------------------------|
| 11.1.3.11 | Upright Post; | <input type="checkbox"/> |
| | <ul style="list-style-type: none">- Shall be made of galvanized round pipe or aluminium coated with PEF UV polyester.- All O.D for posts shall be of min. 89mm. | |
| 11.1.4 | Children playground equipment warranty sekurang-kurangnya lima tahun dengan tajuk projek dan alamat serta no telefon syarikat pengeluar perlu dikemukakan semasa permohonan CCC. | <input type="checkbox"/> |
| | (Perkara 11.1. hingga 11.1.4 perlu dipatuhi sewaktu pelaksanaan kerja-kerja di tapak). | |
| 12.0 | Berpandukan Garis Panduan Rekabentuk Bandar Selamat 2010: | |
| 12.1 | Elemen landskap lembut dan kejur yang disediakan hendaklah: <ul style="list-style-type: none">- Tidak menghalang ruang pandangan.- Mematuhi Garis Panduan Jabatan Landskap Negara.- Mengambilkira ketinggian kematangan pokok. | <input type="checkbox"/> |
| 12.2 | Ketinggian minimum dahan bagi pokok sederhana dan besar dari permukaan laluan pejalan kaki adalah 2.0m (6'). | <input type="checkbox"/> |
| 12.3 | Pokok renek dan pokok pagar tidak melebihi ketinggian 0.9m (3'). | <input type="checkbox"/> |
| 12.4 | Memastikan tanaman landskap dan elemen reka bentuk bandar yang memerlukan penyelenggaraan yang rendah dan mudah. | <input type="checkbox"/> |
| 12.5 | Bahan binaan landskap kejur seperti perabot taman dan laluan pejalan kaki hendaklah menggunakan elemen-elemen mesra alam. | <input type="checkbox"/> |
| 13.0 | Berpandukan Garis Panduan Kejiranan Hijau 2012 dalam melaksanakan Komponen-Komponen Perancangan Kejiranan Hijau khususnya Low Carbon Cities Framework (LCCF), Rekabentuk Komuniti & Pengangkutan Bandar serta Komuniti Hijau: | |
| 13.1 | Mengkaji semula jenis pokok dan kuantiti (kg / tree / year) penyerapan karbon yang tinggi seperti pokok Bambusa atau pokok teduhan berdaun padat. | <input type="checkbox"/> |
| 13.2 | Menggunakan bahan binaan landskap kejur dari elemen-elemen mesra alam. | <input type="checkbox"/> |
| 13.3 | Mengambilkira elemen-elemen <i>green building</i> di dalam cadangan rekabentuk landskap. | <input type="checkbox"/> |
| 14.0 | Tapak-tapak:- Untuk cadangan surau, tadika, dewan serbaguna, balairaya, gerai, masjid, sekolah dan lain-lain kawasan rizab awam hendaklah ditimbus, diratakan dan ditanam dengan rumput <i>Axonopus compressus</i> secara <i>spot turfing</i> dan 80% ketulenan. (Kawasan ini hendaklah dipagar dan diselenggarakan oleh pihak Pemaju hingga pembangunan berkenaan telah dilaksanakan dengan sempurna dan diambil alih oleh pihak berkuasa tempatan / kerajaan). | <input type="checkbox"/> |
| 15.0 | Kedudukan / tapak:- Loji MSTP, bangunan TNB, tangki air dan lain-lain struktur hendaklah ditunjukkan dalam pelan. | <input type="checkbox"/> |



SENARAI SEMAK PERMOHONAN KELULUSAN PELAN LANDSKAP.

No. Fail Rujukan: MBDK. JLR. 600-10/1/_____

(Nota: * mengikut kesesuaian)

- 16.0 Tempoh Sah Kelulusan Pelan Landskap :- 5 tahun** dari tarikh kelulusan dan perlu diperbaharui selepas tamat tempoh tersebut :-
- 16.1 Projek yang telah dimulakan sebahagian fasa dalam tempoh 5 tahun :-**
Perunding / pemaju perlu mengemukakan surat **permohonan melanjutkan tempoh kelulusan** bagi memperbaharui kelulusan sebelum tamat tempoh 5 tahun.
- 16.1.1 Salinan Bukti Telah mengemukakan Borang B Mula Kerja Bangunan.
16.1.2 Mengemukakan Salinan surat Kelulusan dan Pelan Landskap yang disahkan.
16.1.3 1 Set Laporan Bergambar kerja-kerja bangunan sebahagian telah siap.
- 16.2 Projek yang tidak dimulakan dalam tempoh 5 tahun :-**
Perunding / pemaju perlu mengemukakan permohonan baru mengikut prosedur kelulusan pelan landskap untuk dibentangkan di dalam Mesyuarat Jawatankuasa OSC untuk pengesahan kelulusan pelan landskap.
- 17.0 Pelan-pelan pindaan daripada pelan-pelan yang telah diluluskan perlu dibuat permohonan baru mengikut prosedur kelulusan pelan landskap.**
- 18.0 Projek pembangunan yang tidak perlu dibuat permohonan kelulusan pelan landskap dan boleh diberi pengecualian:-**
- 18.1 Perunding / Pemaju perlu mengemukakan permohonan secara bertulis mengikut prosedur yang telah ditetapkan.
- 18.2 Kategori permohonan;
- 18.2.1 Rumah sesebuah oleh pemohon individu.
- 18.2.2 Tambahan bangunan bagi projek pemajuan yang telah mendapat CF/CCC yang tidak melibatkan kawasan landskap baru.
- 18.2.3 Pembangunan semula rumah dan kedai pejabat ≤ 5 unit di kawasan pembangunan sedia ada.
- 18.2.4 Pembangunan di bawah Program Kilang Tanpa Kebenaran yang mendapat kelulusan Majlis.
- 18.2.5 Pembangunan yang tidak mempunyai kawasan hijau di dalam pelan susun atur Kebenaran Merancang.
- 19.0 Permohonan Pengesahan CCC Landskap dan Pengesahan Penerimaan Borang G-21 serta Pematuhan Borang F (CCC).**
- 19.1 Mengemukakan Borang Permohonan Lawatan Pengesahan Pemeriksaan Akhir dan satu (1) salinan laporan bergambar siap kerja-kerja di tapak.
- 19.2 Setelah semua dokumen permohonan lengkap diterima, pihak Majlis akan membuat lawatan pengesahan pemeriksaan akhir dan mengeluarkan notis ketidakpatuhan sekiranya terdapat ketidakpatuhan dalam tempoh 14 hari. Perunding hendaklah membetulkan kemungkiran atau ketidakpatuhan sebelum surat pengesahan CCC dikeluarkan.



SENARAI SEMAK PERMOHONAN KELULUSAN PELAN LANDSKAP.

No. Fail Rujukan: MBDK. JLR. 600-10/1/_____

(Nota: * mengikut kesesuaian)

19.3 Setelah pihak Majlis berpuashati dengan kerja-kerja landskap di tapak, surat pengesahan CCC dan arahan penyelenggaraan landskap akan dikeluarkan kepada pemaju.

19.4 Mengemukakan Borang G-21 dan Sijil Perakuan Siap / Pematuhan Borang F (CCC) melalui Jabatan Pusat Setempat (OSC).

20.0 Penyelenggaraan Landskap:-

20.1 Tempoh penyelenggaraan :- Satu (1) dari tarikh CCC bangunan dikeluarkan pihak pemaju hendaklah mengemukakan surat permohonan penyerahan berserta satu (1) salinan laporan bergambar bertarikh terkini, salinan surat pengesahan CCC landskap dan salinan Borang F ke Jabatan Landskap dan Rekreasi pada akhir tempoh penyelenggaraan untuk pemeriksaan terakhir sebelum pengambilalihan oleh Majlis Bandaraya Diraja Klang. Bagi projek khas tertakluk kepada syarat kelulusan Pelan Landskap contoh: Taman Bandar atau projek BOT dan projek CSR.

20.2 Mematuhi Garis Panduan Landskap Negara dan Garis Panduan Penyelenggaraan Landskap Majlis seperti berikut:-

20.2.1 Landskap Lembut ;

20.2.1.1 Mengikut spesifikasi **Garis Panduan Landskap Negara dan Garis Panduan Penyelenggaraan Landskap Majlis.**

20.2.1.2 Kerja-kerja pembersihan kawasan daripada sampah dan segala perkara yang menjadikan kawasan kotor termasuk menyapu keseluruhan kawasan landskap, penyapuan pejalan kaki, kutipan sampah di sekitar kawasan dan di dalam tong sampah dan menyapu daun-daun kering di kawasan berumput termasuk pembersihan sampah pukal dan sampah kebun serta pembersihan kolam takungan sekiranya ada (kekerapan setiap hari).

20.2.1.3 Pokok renek dicantas / 'trim' dengan kemas 600mm tinggi keseluruhan (kekerapan satu (1) bulan sekali).

20.2.1.4 Memastikan pemotongan rumput tidak lebih 2cm dari paras tanah. Memotong dan menyelenggara rumput, tumbuhan penutup bumi atau sebarang tumbuhan liar yang hidup di keseluruhan kawasan landskap (kekerapan dua (2) kali sebulan).

20.2.1.5 Melaksanakan kerja-kerja merumput dan menggembur tanah pokok teduhan, palma dan pokok renek (kekerapan dua (2) kali sebulan).

20.2.1.6 Kerja-kerja membaja di pangkal pokok teduhan, palma, pokok renek dan rumput menggunakan kaedah menabur butir baja secara manual (kekerapan empat (4) bulan sekali).

SENARAI SEMAK PERMOHONAN KELULUSAN PELAN LANDSKAP.

No. Fail Rujukan: MBDK. JLR. 600-10/1/ _____

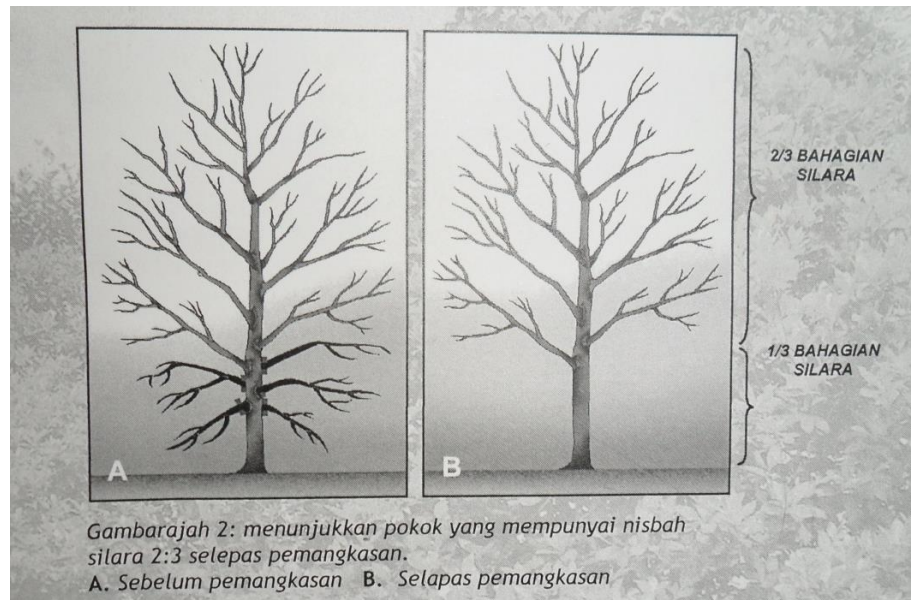
(Nota: * mengikut kesesuaian)

20.2.2 Landskap Kejur ;

- 20.2.2.1 Mengikut spesifikasi **Garis Panduan Landskap Negara dan Garis Panduan Penyelenggaraan Landskap Majlis.**
- 20.2.2.2 Kerja-kerja pembersihan longkang dengan cara mengeluarkan dan membuang sampah sarap atau apa saja barangan yang terdapat di dalam longkang termasuk pasir, batu, tanah atau apa-apa bahan supaya longkang dapat mengalir dengan lancar (kekerapan dua (2) minggu sekali).
- 20.2.2.3 Menjaga dan menyelenggara perabot taman dan kemudahan rekreasi dengan mengambilkira ciri-ciri keselamatan pengguna.

20.3 Mematuhi Garis Panduan Spesifikasi Kerja-Kerja Penyelenggaraan Pokok Majlis seperti berikut:-

- 20.3.1 Pemangkasan dahan pokok muda** di buat bagi menghasilkan bentuk dan struktur yang baik serta mempunyai nilai estetika. Nisbah pangkasan ialah 1/3 atau 10 kaki dari ketinggian pokok yang di ukur dari aras tanah.



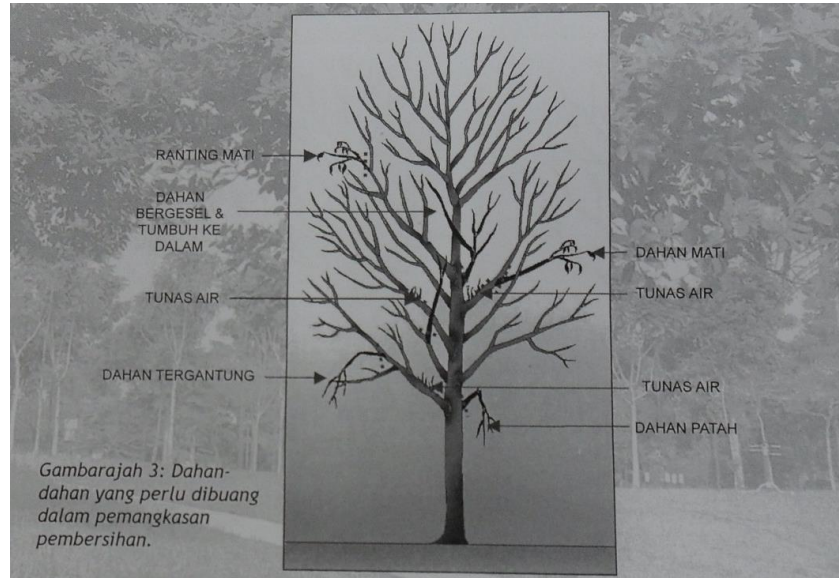
GAMBARAJAH PEMANGKASAN DAHAN POKOK MUDA

SENARAI SEMAK PERMOHONAN KELULUSAN PELAN LANDSKAP.

No. Fail Rujukan: MBDK. JLR. 600-10/1/ _____

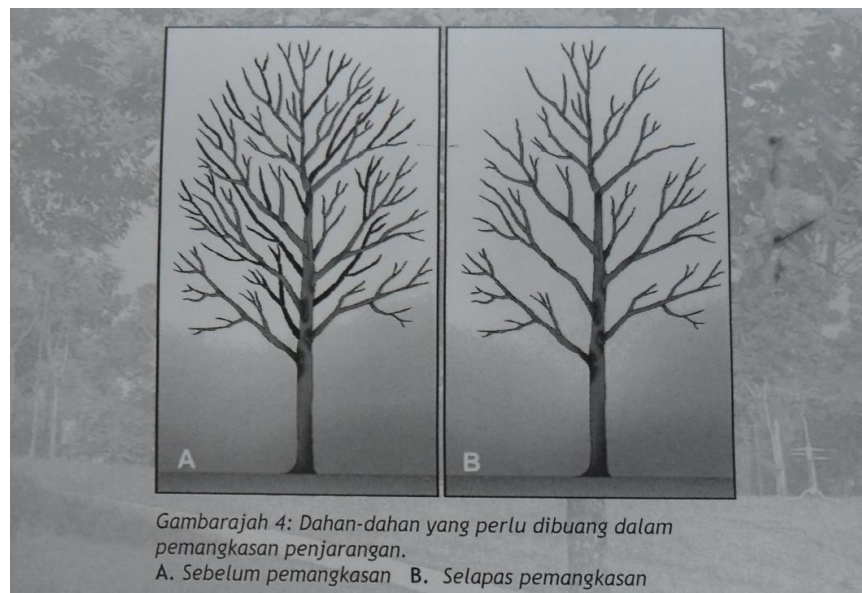
(Nota: * mengikut kesesuaian)

20.3.2 Pemangkasan pembersihan (*Prune To Clean*) dibuat bagi membuang dahan-dahan berisiko seperti ranting / dahan mati, tunas air, dahan patah atau dahan tergantung.



GAMBARAJAH PEMANGKASAN PEMBERSIHAN (*PRUNE TO CLEAN*)

20.3.3 Pemangkasan Penjarangan (*Prune To Thin*) dibuat bagi mengurangkan kepadatan silara dan menghasilkan kepadatan dahan dan dedaun yang seragam.



GAMBARAJAH PEMANGKASAN PENJARANGAN (*PRUNE TO THIN*)



**JABATAN LANDSKAP & REKREASI,
MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG**

ARAS BAWAH, LOT 6-8, JALAN RAYA BARAT, 41000 KLANG
SELANGOR DARUL EHSAN

TEL : 03-33757871 FAX : 03-33710702 EMAIL :taman@mbdk.gov.my

BORANG BAYARAN PROSES PERMOHONAN KELULUSAN PELAN LANDSKAP.

| | |
|------------------------------|---|
| No.Fail Rujukan OSC | |
| Tajuk Projek | |
| Pemaju/Pemilik | |
| Cara pembayaran | Tunai/Cek/Bank/Dan Lain-lain nyatakan* |
| Tarikh Hantar Pelan Landskap | |
| Kelulusan kawasan | |
| 1 | Keluasan Tapak Projek : _____ ekar |
| 2 | Keluasan Kawasan Hijau : _____ ekar |
| 3 | Keluasan Kawasan Lapang (Padang Permainan) : _____ ekar |

KADAR BAYARAN MEMFAIL DAN MEMPROSES KELULUSAN PELAN LANDSKAP.

| BIL | JENIS PEMBANGUNAN | PENGIRAAN | BAYARAN DIKENAKAN |
|-------------------|---|-----------|---|
| KATEGORI A | | | |
| 1 | Kompleks Sukan/Taman Rekreasi/Padang Golf. | | RM200.00 bagi setiap permohonan 10 ekar dan kurang |
| 2 | Kompleks Membeli-belah/Perdagangan/Hotel. | | |
| 3 | Projek-projek Skim Perumahan/Perindustrian/ Perniagaan/Pembangunan bercampur. | | RM 20.00 bagi tambahan 1 ekar berikutnya. |
| 4 | Projek-projek komersil - Lebuhraya/Dermaga dan seumpamanya. | | |
| KATEGORI B | | | |
| 1 | Institusi/Sekolah/Tadika swasta. | | RM 100.00 bagi setiap permohonan 10 ekar dan kurang |
| 2 | Rumah kedai/Kedai pejabat. | | |
| 3 | Stesen minyak. | | RM 20.00 bagi tambahan 1 ekar berikutnya. |
| 4 | Kilang/Gudang sesebuah/Bertingkat | | |
| 5 | Kerja-kerja melibatkan tambahan bangunan (Kilang sesebuah, institusi, rumah kelab dan yang seumpamanya) | | |

* Potong mana yang tidak berkenaan.

| BIL | JENIS PEMBANGUNAN | PENGIRAAN | BAYARAN DIKENAKAN |
|-------------------|--|-----------|----------------------------------|
| KATEGORI C | | | |
| 1 | Projek-projek khas seperti Kawasan pelupusan sampah, Rumah ibadat dan Stesen bas. | | RM 50.00 bagi setiap permohonan. |
| KATEGORI D | | | |
| 1 | Memproses pindaan/pengubahsuaian semula pelan landskap yang masih di dalam tempoh kelulusan. | | RM 50.00 bagi setiap permohonan |
| JUMLAH | | | |

Nota:-

- * Projek-projek Kerajaan Negeri dan Persekutuan dikecualikan daripada bayaran ini.
- * Pelan-pelan yang telah tamat tempoh kelulusan perlu dibuat permohonan baru mengikut prosedur permohonan kelulusan pelan landskap dan bayaran mengikut kategori A, B atau C.
- * Permohonan kelulusan pelan landskap yang telah ditolak atau ditarikbalik sekiranya mengemukakan permohonan semula perlu membuat bayaran mengikut kategori A, B atau C.

| | |
|---------------------|---|
| Tarikh Diterima | |
| No.resit bayaran | |
| Jumlah bayaran (RM) | |
| Diterima oleh | Tandatangan/Cop Urusetia Pusat Setempat (OSC) Majlis Bandaraya Diraja Klang |
| Disemak oleh | Tandatangan/Cop Jabatan Landskap dan Rekreasi Majlis Bandaraya Diraja Klang |



MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG JABATAN LANDSKAP DAN REKREASI

(LAMPIRAN A) (CCC)

No : Pindaan: 00
Tarikh Berkuatkuasa : 5 Februari 2024

GARIS PANDUAN PENYELENGGARAAN LANDSKAP

1.0 Penyelenggaraan Landskap:-

1.1 **Tempoh penyelenggaraan** :- **Satu (1) tahun** dari tarikh CCC bangunan dikeluarkan pihak, pemaju hendaklah mengemukakan surat permohonan penyerahan berserta satu (1) salinan laporan bergambar bertarikh terkini, salinan surat pengesahan CCC landskap dan salinan Borang F ke Jabatan Landskap dan Rekreasi pada akhir tempoh penyelenggaraan untuk pemeriksaan terakhir sebelum pengambilalihan oleh Majlis Bandaraya Diraja Klang. Bagi projek khas tertakluk kepada syarat kelulusan Pelan Landskap contoh: Taman Bandar atau projek BOT dan projek CSR.

1.2 Mematuhi Garis Panduan Landskap Negara dan Garis Panduan Penyelenggaraan Landskap Majlis seperti berikut:-

1.2.1 Landskap Lembut :

- 1.2.1.1 Mengikut spesifikasi **Garis Panduan Landskap Negara dan Garis Panduan Penyelenggaraan Landskap Majlis.**
- 1.2.1.2 Kerja-kerja pembersihan kawasan daripada sampah dan segala perkara yang menjadikan kawasan kotor termasuk menyapu keseluruhan kawasan landskap, penyapuan pejalan kaki, kutipan sampah di sekitar kawasan dan di dalam tong sampah dan menyapu daun-daun kering di kawasan berumput termasuk pembersihan sampah pukal dan sampah kebun serta pembersihan kolam takungan sekiranya ada (kekerapan setiap hari)
- 1.2.1.3 Pokok renek dicantas/trim dengan kemas 600mm tinggi keseluruhan (kekerapan satu (1) bulan sekali).
- 1.2.1.4 Memastikan pemetongan rumput tidak lebih 2cm dari paras tanah. Memotong dan menyelenggara rumput, tumbuhan penutup bumi atau sebarang tumbuhan liar yang hidup di keseluruhan kawasan landskap (kekerapan dua (2) kali sebulan).
- 1.2.1.5 Melaksanakan kerja-kerja merumput dan menggembur tanah pokok teduhan, palma dan pokok renek (kekerapan dua (2) kali sebulan)
- 1.2.1.6 Kerja-kerja membaja di pangkal pokok teduhan, palma, pokok renek dan rumput menggunakan kaedah menabur butir baja secara manual (kekerapan empat (4) bulan sekali).



**MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG
JABATAN LANDSKAP DAN REKREASI**

(LAMPIRAN A) (CCC)

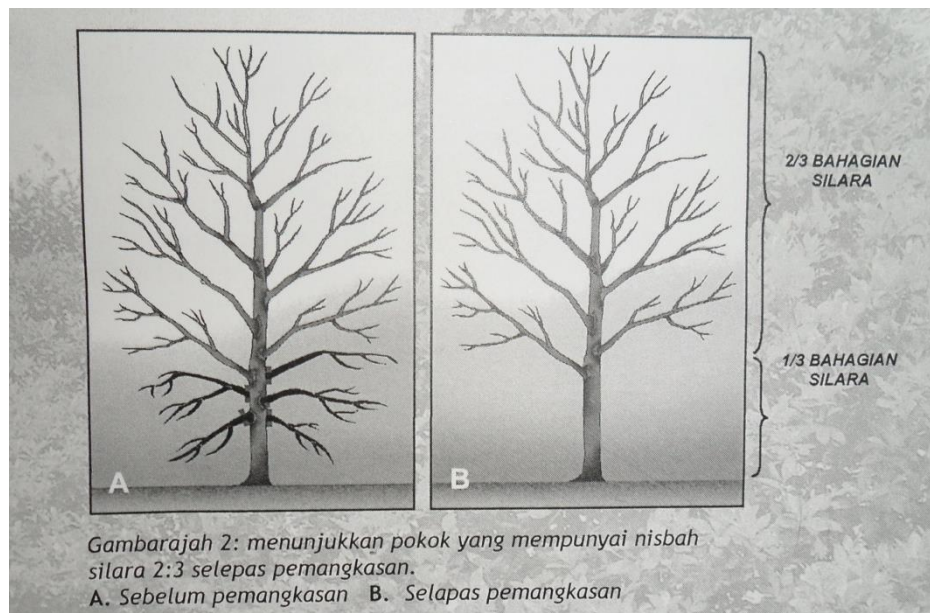
No : Pindaan: 00
Tarikh Berkuatkuasa : 5 Februari 2024

1.2.2 Landskap Kejur :

- 1.2.2.1 Mengikut spesifikasi **Garis Panduan Landskap Negara dan Garis Panduan Penyelenggaraan Landskap Majlis.**
- 1.2.2.2 Kerja-kerja pembersihan longkang dengan cara mengeluarkan dan membuang sampah sarap atau apa saja barangan yang terdapat di dalam longkang termasuk pasir, batu, tanah atau apa-apa bahan supaya longkang dapat mengalir dengan lancar (kekerapan dua (2) minggu sekali).
- 1.2.2.3 Menjaga dan menyelenggara perabot taman dan kemudahan rekreasi dengan mengambilkira ciri-ciri keselamatan pengguna.

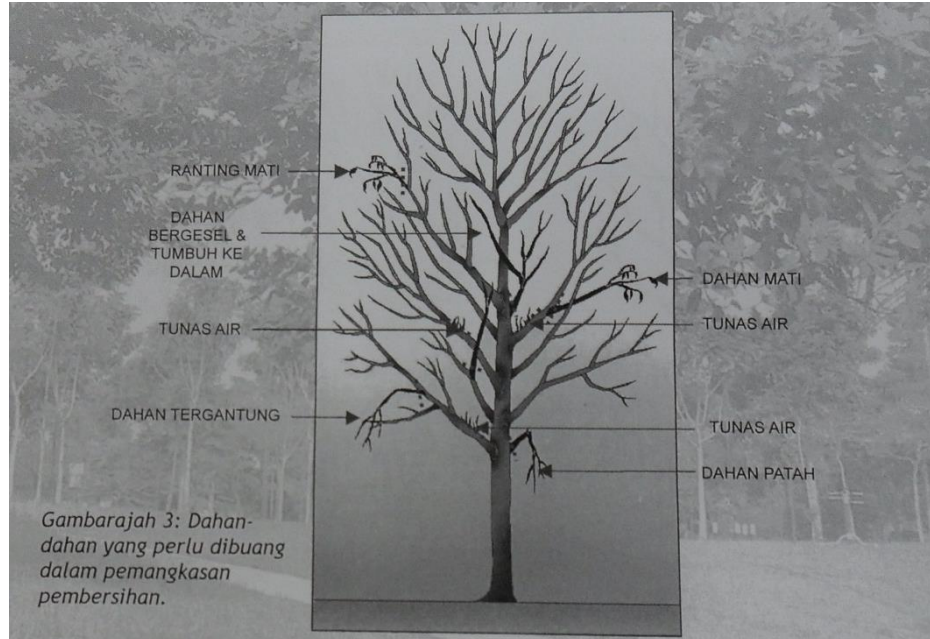
2.0 Mematuhi Garis Panduan Spesifikasi Kerja-Kerja Penyelenggaraan Pokok Majlis seperti berikut:-

2.1 Pemangkasan dahan pokok muda di buat bagi menghasilkan bentuk dan struktur yang baik serta mempunyai nilai estetika. Nisbah pangkasan ialah 1/3 atau 10 kaki dari ketinggian pokok yang di ukur dari aras tanah.



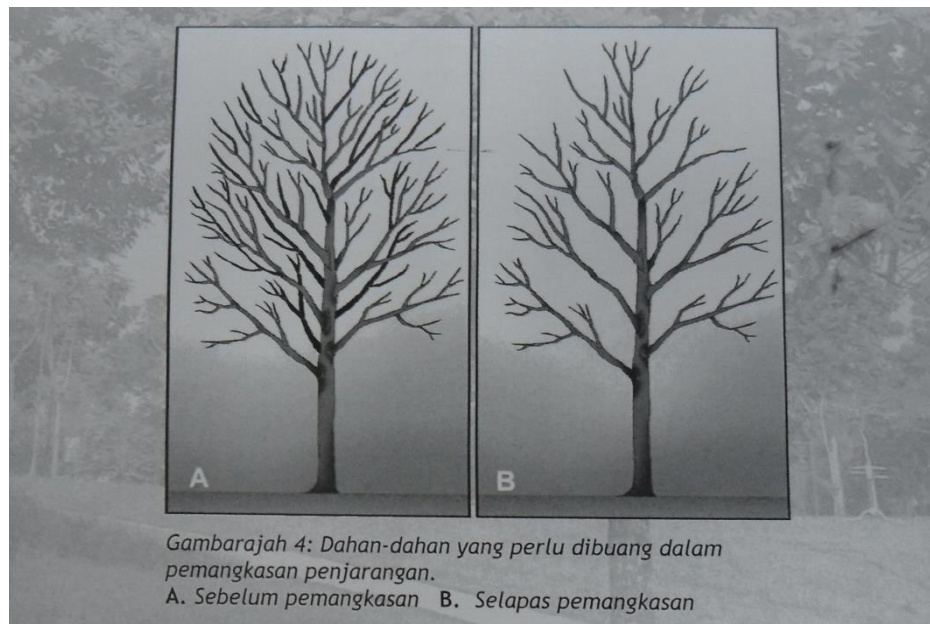
GAMBARAJAH PEMANGKASAN DAHAN POKOK MUDA

2.2 Pemangkasan pembersihan (Prune To Clean) dibuat bagi membuang dahan-dahan berisiko seperti ranting / dahan mati, tunas air, dahan patah atau dahan tergantung

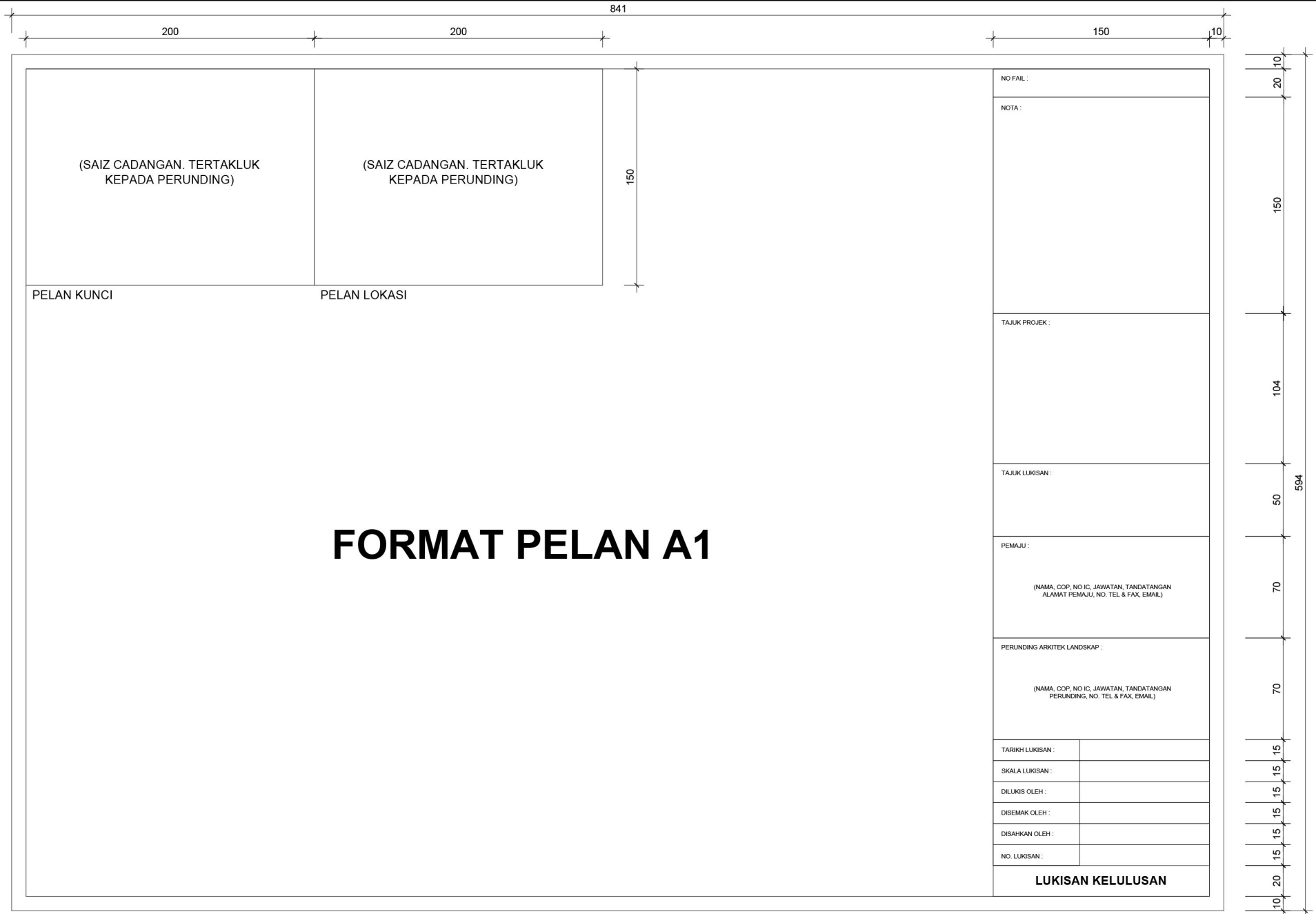


GAMBARAJAH PEMANGKASAN PEMBERSIHAN (PRUNE TO CLEAN)

2.3 Pemangkasan Penjarangan (Prune To Thin) dibuat bagi mengurangkan kepadatan silara dan menghasilkan kepadatan dahan dan dedaun yang seragam.



GAMBARAJAH PEMANGKASAN PENJARANGAN (PRUNE TO THIN)



(SAIZ CADANGAN. TERTAKLUK
KEPADA PERUNDING)

(SAIZ CADANGAN. TERTAKLUK
KEPADA PERUNDING)

PELAN KUNCI

PELAN LOKASI

NO FAIL :

NOTA :

TAJUK PROJEK :

TAJUK LUKISAN :

PEMAJU :

(NAMA, COP, NO IC, JAWATAN, TANDATANGAN
ALAMAT PEMAJU, NO. TEL & FAX, EMAIL)

PERUNDING ARKITEK LANDSKAP :

(NAMA, COP, NO IC, JAWATAN, TANDATANGAN
PERUNDING, NO. TEL & FAX, EMAIL)

TARIKH LUKISAN :

SKALA LUKISAN :

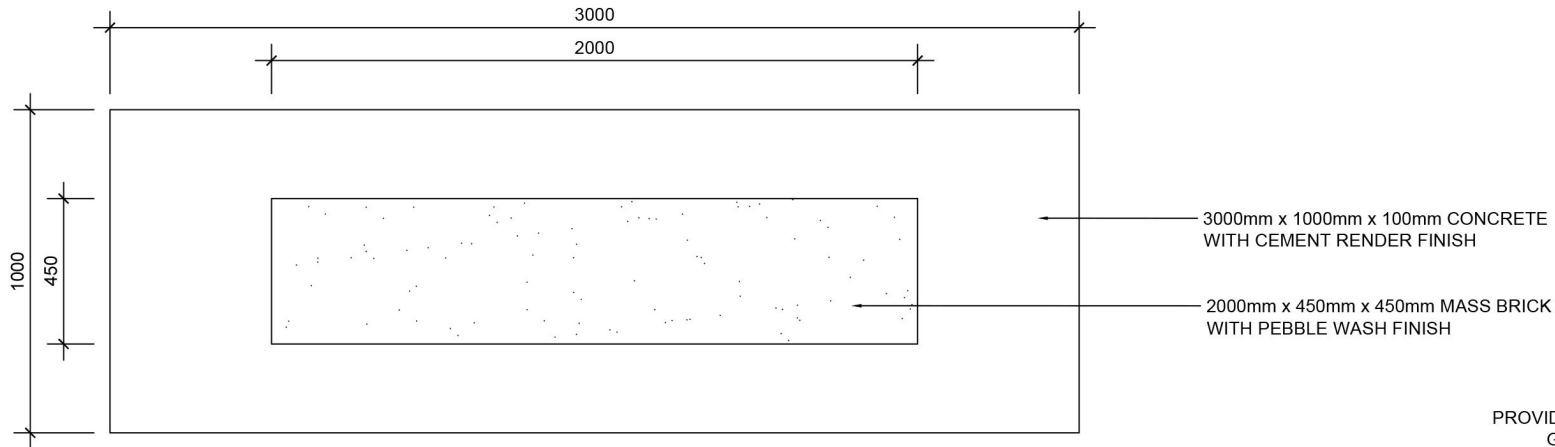
DILUKIS OLEH :

DISEMAK OLEH :

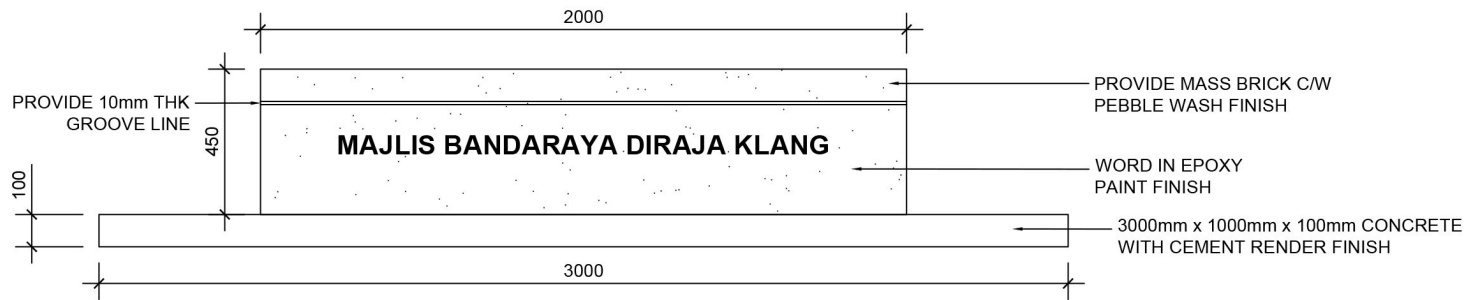
DISAHKAN OLEH :

NO LUKISAN :

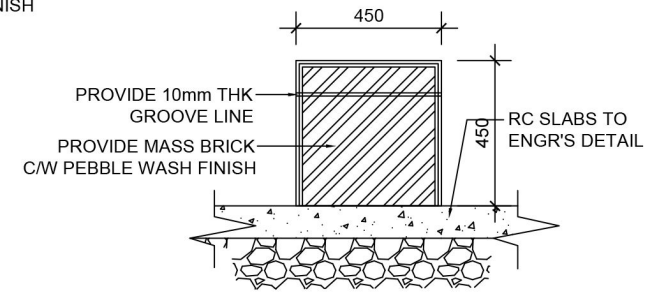
LUKISAN KELULUSAN



PLAN OF BENCH



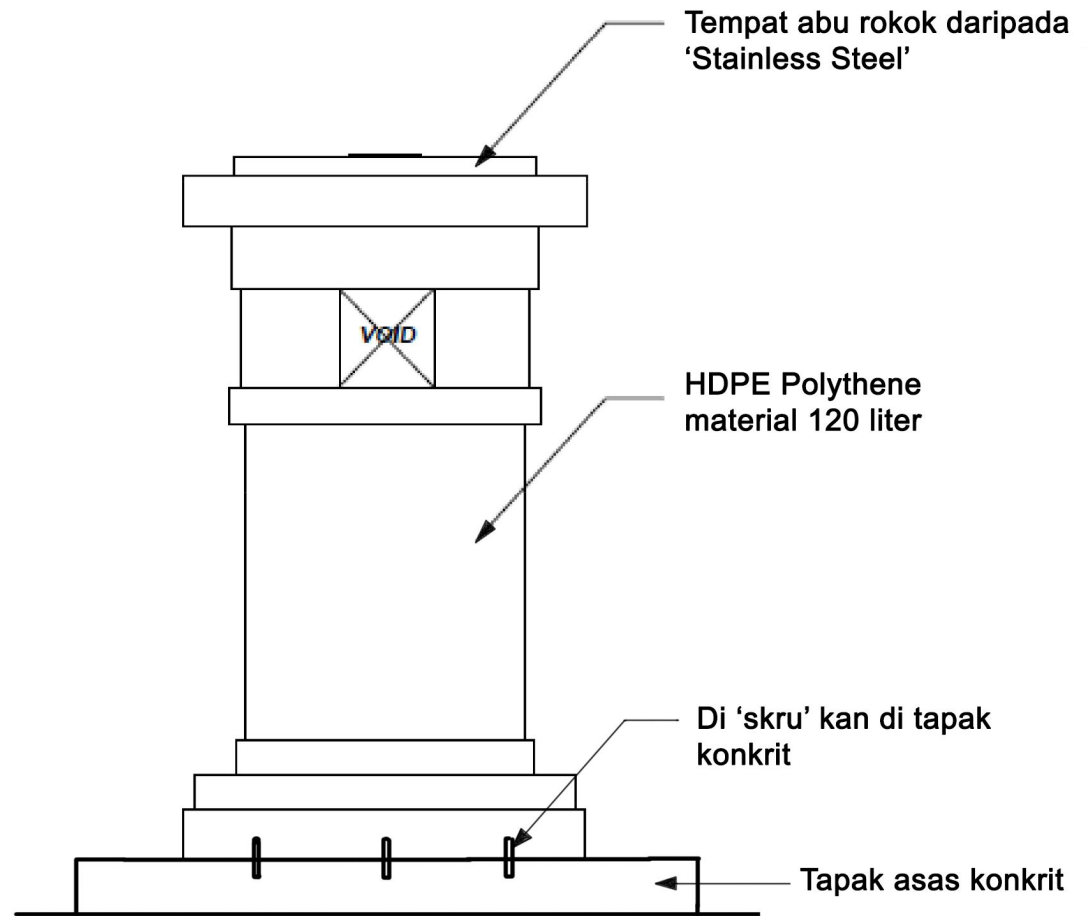
SIDE ELEVATION



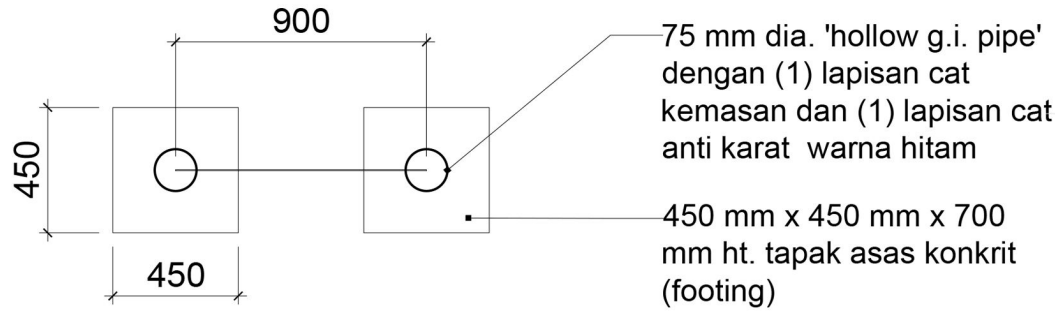
SIDE ELEVATION



Tong Sampah



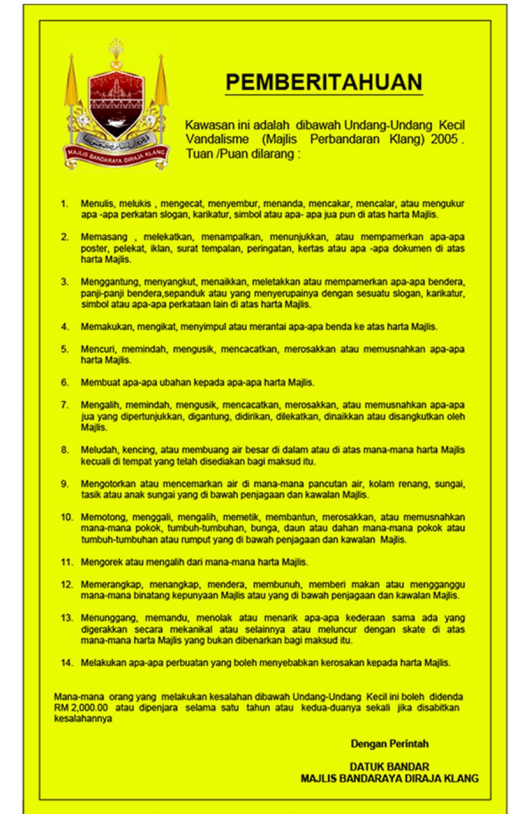
Pandangan Hadapan



PELAN PAPAN TANDA PEMBERITAHUAN
skala : n.t.s



PERINCIAN PAPAN TANDA PEMBERITAHUAN
skala : n.t.s



PANDANGAN HADAPAN & BELAKANG PAPAN TANDA PEMBERITAHUAN
skala : n.t.s



MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG
SILA AMBIL PERHATIAN

Kawasan ini adalah di bawah Undang-Undang Kecil Taman (MPK) 2005


| | | |
|---|--|---|
|  1. DILARANG MENBAWA HAIYAN PEJHARAAN KECUALI DI RANTAI ATAU DI KAWAL DENGAN SESUAI |  2. DILARANG MEROSAKKAN POKOK |  3. DILARANG MEMBUANG SAMPAH MERATA-RATA |
|  4. DILARANG BERKELAKUAN SUMBANG |  5. DILARANG MEMBAKAR |  6. DILARANG MENJAJA |
|  7. DILARANG MELETAK KENDERAAN |  8. DILARANG MEROSAKKAN KEMUDAHAN AWAM |  9. DILARANG MENCUCUK TANAM |
|  10. DILARANG BERMAIN BOLA |  11. DILARANG MEMBINA STRUKTUR |  12. DILARANG MEMGADAKAN PERHIMPUNAN DI DALAM TAMAN TANPA KEBENARAN |
|  13. DILARANG MENANGKAP / MENJANGKIL / MENJERAT KEHIDUPAN DI DALAM KAWASAN TAMAN TANPA KEBENARAN |  14. DILARANG MEROSAK / MENGALIH SEBARANG PERALATAN PERMAINAN |  15. DILARANG MENAMPAL POSTER/NOTIS/IKLAN TANPA KEBENARAN |

ANDA JUGA DILARANG

1. Meminum arak dan merokok.
2. Peralatan permainan ini adalah terhad kepada pengguna berumur 12 tahun ke bawah sahaja. Segala risiko di atas pengguna peralatan di sini adalah di bawah tanggungjawab pengguna sendiri.

Dengan Perintah
DATUK BANDAR
MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG

Undang-Undang Kecil Taman (MPK) 2005



PEMBERITAHUAN

Kawasan ini adalah dibawah Undang-Undang Kecil Vandalisme (Majlis Perbandaran Klang) 2005 .
Tuan /Puan dilarang :

1. Menulis, melukis , mengecat, menyembur, menanda, mencakar, mencalar, atau mengukur apa -apa perkataan slogan, karikatur, simbol atau apa- apa jua pun di atas harta Majlis.
2. Memasang , melekatkan, menampalkan, menunjukkan, atau mempamerkan apa-apa poster, pekat, iklan, surat tempalan, peringatan, kertas atau apa -apa dokumen di atas harta Majlis.
3. Menggantung, menyangkut, menaikkan, meletakkan atau mempamerkan apa-apa bendera, panji-panji bendera,sependuk atau yang menyerupainya dengan sesuatu slogan, karikatur, simbol atau apa-apa perkataan lain di atas harta Majlis.
4. Memakukan, mengikat, menyimpul atau merantai apa-apa benda ke atas harta Majlis.
5. Mencuri, memindah, mengusik, mencacatkan, merosakkan atau memusnahkan apa-apa harta Majlis.
6. Membuat apa-apa ubahan kepada apa-apa harta Majlis.
7. Mengalih, memindah, mengusik, mencacatkan, merosakkan, atau memusnahkan apa-apa jua yang dipertunjukkan, digantung, didirikan, dilekatkan, dinaikkan atau disangkutkan oleh Majlis.
8. Meludah, kencing, atau membuang air besar di dalam atau di atas mana-mana harta Majlis kecuali di tempat yang telah disediakan bagi maksud itu.
9. Mengotorkan atau mencemarkan air di mana-mana pancutan air, kolam renang, sungai, tasik atau anak sungai yang di bawah penjagaan dan kawalan Majlis.
10. Memotong, menggali, mengalih, memetik, membantun, merosakkan, atau memusnahkan mana-mana pokok, tumbuh-tumbuhan, bunga, daun atau dahan mana-mana pokok atau tumbuh-tumbuhan atau rumput yang di bawah penjagaan dan kawalan Majlis.
11. Mengorek atau mengalih dari mana-mana harta Majlis.
12. Memerangkap, menangkap, mendera, membunuh, memberi makan atau mengganggu mana-mana binatang kepunyaan Majlis atau yang di bawah penjagaan dan kawalan Majlis.
13. Menunggang, memandu, menolak atau menarik apa-apa kederaan sama ada yang digerakkan secara mekanikal atau selainnya atau meluncur dengan skate di atas mana-mana harta Majlis yang bukan dibenarkan bagi maksud itu.
14. Melakukan apa-apa perbuatan yang boleh menyebabkan kerosakan kepada harta Majlis.

Mana-mana orang yang melakukan kesalahan dibawah Undang-Undang Kecil ini boleh didenda RM 2,000.00 atau dipenjarakan selama satu tahun atau kedua-duanya sekali jika disabitkan kesalahannya

Dengan Perintah
DATUK BANDAR
MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG

Undang-Undang Kecil Vandalisme (MPK) 2005