
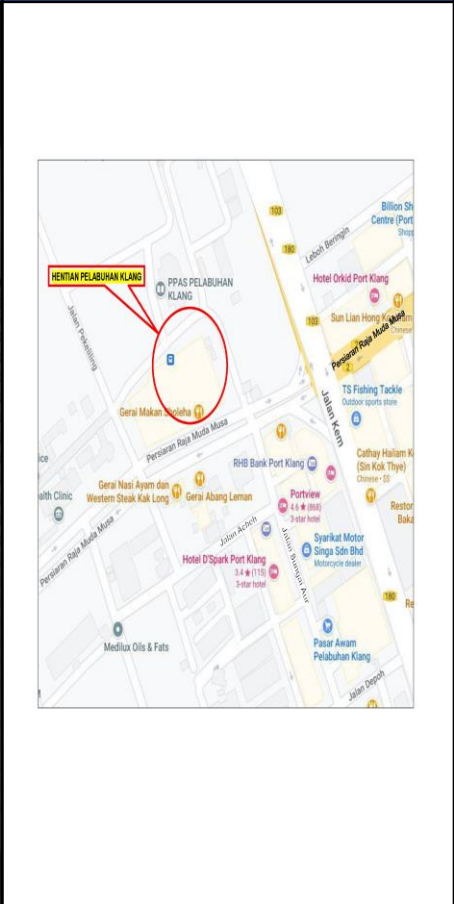



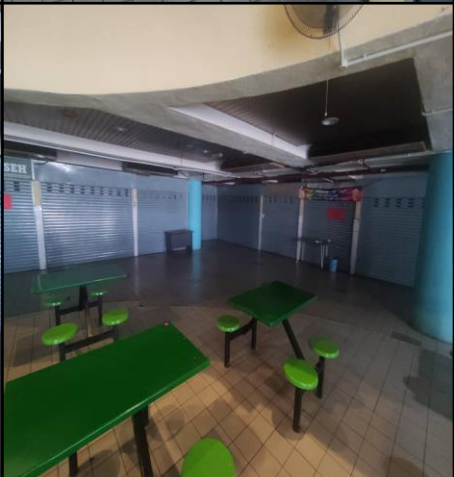


TAWARAN PENYEWAAN RUANG NIAGA MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG



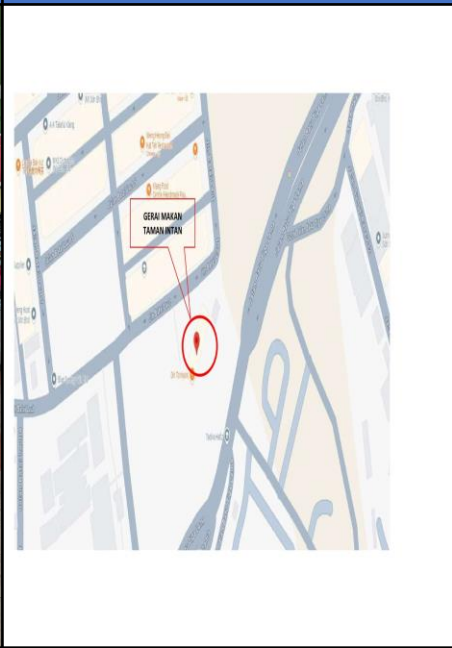



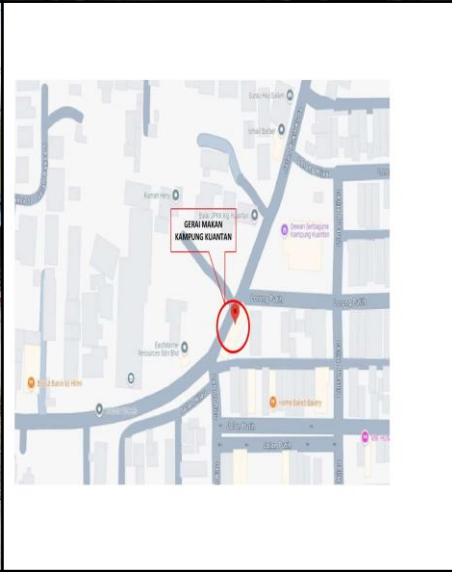







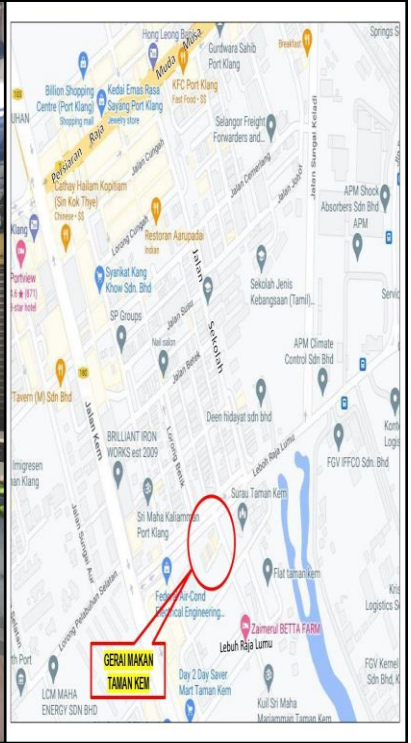


TARIKH IKLAN DIBUKA : 11 OKTOBER 2024
 TARIKH IKLAN DITUTUP : 25 OKTOBER 2024
 TARIKH TEMUDUGA : 30 OKTOBER 2024

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
1.	<p>Tempat : PLAZA MPK</p> <p><input type="checkbox"/> 7 kekosongan</p> <p>Tingkat Satu, Unit No 1-8 <input type="checkbox"/> Minima harga RM718.20 <input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Satu, Unit No 1-26 <input type="checkbox"/> Minima harga RM324.45 <input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Dua, Unit No 2-2 <input type="checkbox"/> Minima harga RM380.00 <input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Dua, Unit No 2-4 <input type="checkbox"/> Minima harga RM464.00 <input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Dua, Unit No 2-7 <input type="checkbox"/> Minima harga RM600.00 <input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Dua, Unit No 2-8 <input type="checkbox"/> Minima harga RM600.00 <input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Dua, Unit No 2-14 <input type="checkbox"/> Minima harga RM301.60 <input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Kemudahan Awam <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta <input type="checkbox"/> Tandas <input type="checkbox"/> Surau</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>		


BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
2.	<p>Tempat : HENTIAN PELABUHAN KLANG</p> <p><input type="checkbox"/> 2 kekosongan</p> <p>NO 19 <input type="checkbox"/> Minima harga RM158.75 <input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>NO 22 <input type="checkbox"/> Minima harga RM175.00 <input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta <input type="checkbox"/> Tandas <input type="checkbox"/> Surau</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPANJ BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>		
			
			






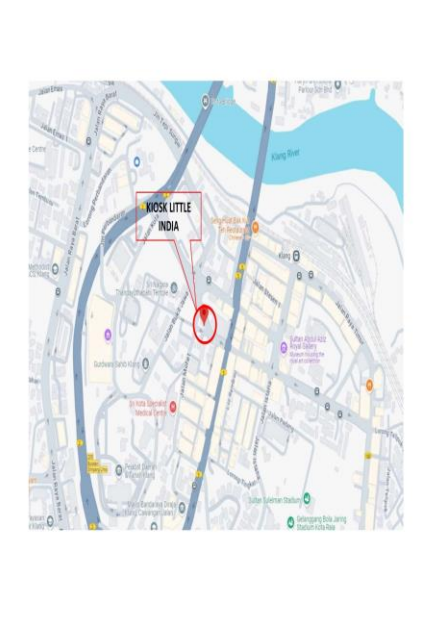


BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
3.	<p>Tempat : GERAI MAKAN SUNGAI PULOH</p> <p>6 Kekosongan</p> <p>UNIT</p> <p><input type="checkbox"/> NO 1, 2, 5, 7, 8 & 9</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM200.00</p> <p>Jenis Perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat letak kenderaan</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>		
			
4.	<p>Tempat : GERAI MAKAN JALAN SENTUL PANDAMARAN</p> <p>2 Kekosongan</p> <p>UNIT</p> <p><input type="checkbox"/> NO 6 & 7</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM100.00</p> <p>Jenis Perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat letak kenderaan</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>		
			

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
5.	<p>Tempat : GERAI MAKAN TAMAN INTAN</p> <p><input type="checkbox"/> 2 kekosongan</p> <p>UNIT</p> <p><input type="checkbox"/> NO 2 & 8</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM300.00</p> <p>Jenis Perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAH BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>	  	
6.	<p>Tempat : GERAI MAKAN KAMPUNG KUANTAN</p> <p><input type="checkbox"/> 1 kekosongan</p> <p>UNIT</p> <p><input type="checkbox"/> NO 3</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM150.00</p> <p>Jenis Perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAH BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>	  	

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
7.	<p>Tempat : GERAJALAN SENTOSA</p> <p><input type="checkbox"/> 1 Kekosongan</p> <p>UNIT</p> <p><input type="checkbox"/> No 7</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM300.00</p> <p>Jenis Perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan Minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>		
			
8.	<p>Tempat : GERAJALAN TAMAN KEM, PELABUHAN KLANG</p> <p><input type="checkbox"/> 4 kekosongan</p> <p>UNIT</p> <p><input type="checkbox"/> No 5, 8, 17 & 23</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM200.00</p> <p>Jenis Perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>		
			

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
9.	<p>Tempat : GERAJ TAIWAN VILLAGE</p> <p><input type="checkbox"/> 4 Kekosongan</p> <p>Unit</p> <p><input type="checkbox"/> No 14, 23, 26 & 27</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM300.00</p> <p>Jenis Perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan Minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas</p> <p><input type="checkbox"/> Surau</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWAWA</p>		
			
			
			

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
10.	<p>Tempat : NO 14, GERALI MAKAN TAMAN ENG ANN</p> <p><input type="checkbox"/> 1 kekosongan</p> <p>Unit</p> <p><input type="checkbox"/> No 14</p> <p>Kadar sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM200.00</p> <p>Jenis perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p>	  	
11.	<p>Tempat : GERALI MAKAN LORONG HJ ABDUL MANAN 1A/KU8</p> <p><input type="checkbox"/> 1 kekosongan</p> <p>Unit</p> <p><input type="checkbox"/> No 1</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM400.00</p> <p>Jenis perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas Awam</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p>	  	

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
12.	<p>Tempat : NO 4, GERAL RANTAU PANJANG</p> <p><input type="checkbox"/> 1 kekosongan</p> <p>Unit</p> <p><input type="checkbox"/> No 4</p> <p>Kadar sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM500.00</p> <p>Jenis perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p>		
			
13.	<p>Tempat : KIOSK JALAN DATO' HAMZAH (LITTLE INDIA)</p> <p><input type="checkbox"/> 2 kekosongan</p> <p>Unit</p> <p><input type="checkbox"/> No 2 & 4</p> <p>Kadar sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM300.00</p> <p>Jenis perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas Awam</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p>		
			

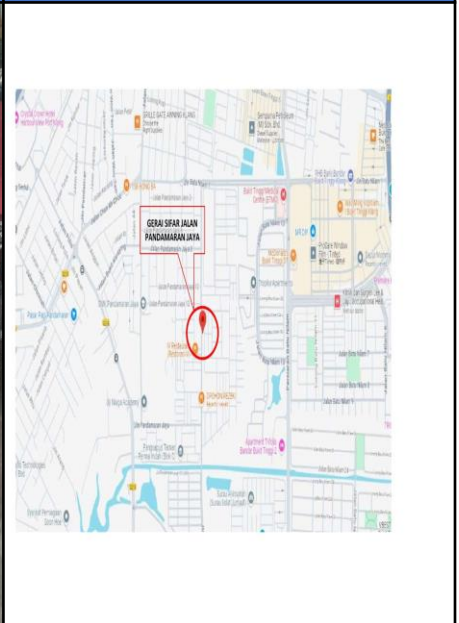
BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
-----	--------	--------	--------

14. Tempat : **GERAI SIFAR JALAN PANDAMARAN JAYA 15**

1 kekosongan

Unit
 No 5
Kadar sewa
 Minima harga RM170.00
Jenis perniagaan
 Makanan dan minuman
Kemudahan Awam
 Tempat Letak Kereta

SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON

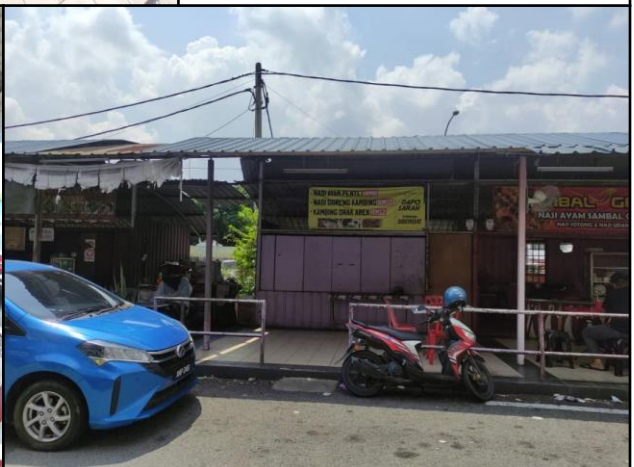
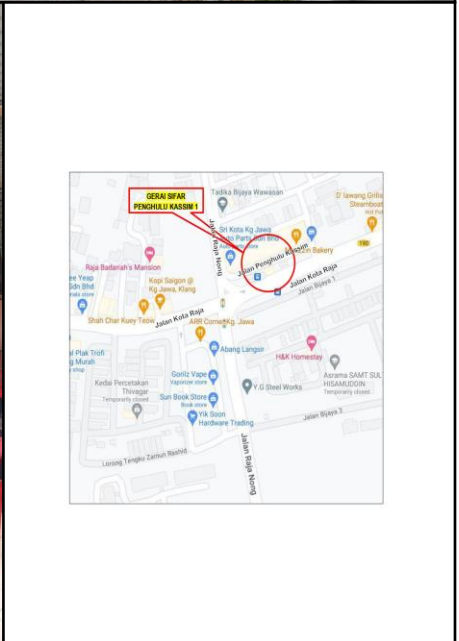



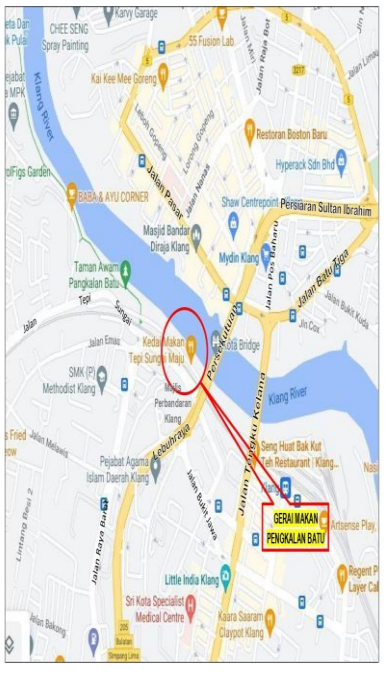





15. Tempat : **GERAI SIFAR LORONG PENGHULU KASSIM 1, TMN SRI MEWAH**




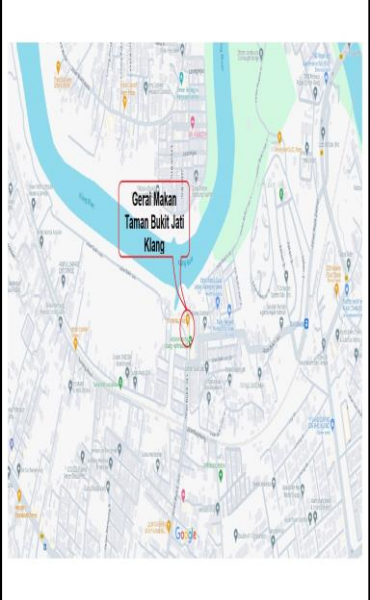


1 kekosongan

Unit
 No 5
Kadar sewa
 Minima harga RM150.00
Jenis perniagaan
 Makanan dan minuman
Kemudahan Awam
 Tempat Letak Kereta

SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON



BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
16.	<p>Tempat : GERAI MAKAN TAMAN PENGKALAN BATU</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 1 Kekosongan <p>Unit</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> No 4 <p>Kadar Sewa</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Minima harga RM300.00 <p>Jenis Perniagaan</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Makanan dan Minuman <p>Kemudahan Awam</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta <input type="checkbox"/> Tandas <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p>		
17.	<p>Tempat : GERAI JALAN SELAT SELATAN</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 3 kekosongan <p>Unit</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> No 1, 2 & 4 <p>Kadar sewa</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Minima harga RM300.00 <p>Jenis perniagaan</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Makanan dan minuman <p>Kemudahan Awam</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta <input type="checkbox"/> Tandas Awam <input type="checkbox"/> Surau <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>		
			

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
18.	<p>Tempat : KIOSK HENTIAN PELABUHAN KLANG</p> <p><input type="checkbox"/> 2 kekosongan</p> <p>Unit</p> <p><input type="checkbox"/> No 1 & 2</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM120.00</p> <p>Jenis Perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan Minuman Ringan</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p>		
19.	<p>Tempat : NO 6, GERALI BUKIT JATI</p> <p><input type="checkbox"/> 1 kekosongan</p> <p>Unit</p> <p><input type="checkbox"/> No 6</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM150.00</p> <p>Jenis Perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>		
			

CARA-CARA PERMOHONAN :-

- ❖ Pemohon boleh membeli borang di Bahagian Pengurusan Harta, Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta, Aras 3, Bangunan Plaza MPK, Jalan Pos Baharu Klang
- ❖ Harga Borang RM1.00
- ❖ Permohonan yang telah lengkap di isi hendaklah dihantar ke alamat Bahagian Pengurusan Harta, Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta untuk diproses.
- ❖ Sebarang kelewatan penghantaran tidak akan dilayan
- ❖ **Pemohon yang berminat untuk melawat premis boleh membuat temujanji 3 hari sebelum tarikh iklan ditutup.**

GARIS PANDUAN PERMOHONAN PREMIS :-

- ❖ Hanya pemohon yang mengisi lengkap borang permohonan premis akan di panggil temuduga
- ❖ Permohonan yang tidak di isi dengan lengkap **TIDAK AKAN DILAYAN**
- ❖ Kelayakan permohonan premis mestilah **WARGANEGARA MALAYSIA** dan dilahirkan di Malaysia
- ❖ Pemohon mestilah berumur 18 tahun dan tidak lebih daripada 60 tahun pada tarikh tutup iklan
- ❖ Sekiranya pemohon memohon di lokasi yang **TIADA KEKOSONGAN/ TIDAK IKLANKAN** maka permohonan tersebut akan **DITOLAK** tanpa temuduga
- ❖ Bagi pemohon yang **TIDAK DILAHIRKAN DI MALAYSIA**, tuan/puan diminta untuk menyertakan Salinan "SURAT BERANAK".
- ❖ **SEMUA PERMOHONAN WAJIB BERSERTA DENGAN AKUAN SUMPAAH BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA**

TARIKH TUTUP PERMOHONAN : 25 OKTOBER 2024 (JUMAAT) SEBELUM JAM 4.00 PETANG