

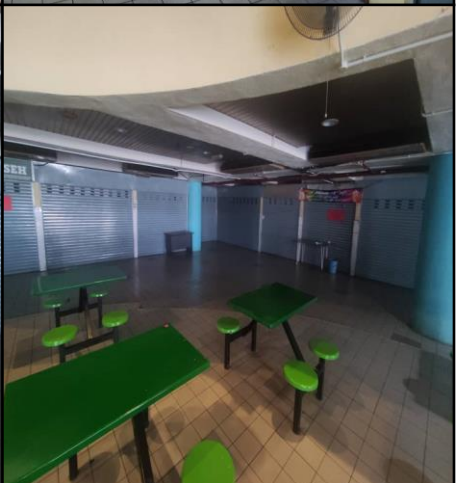
TAWARAN PENYEWAAN RUANG NIAGA MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG






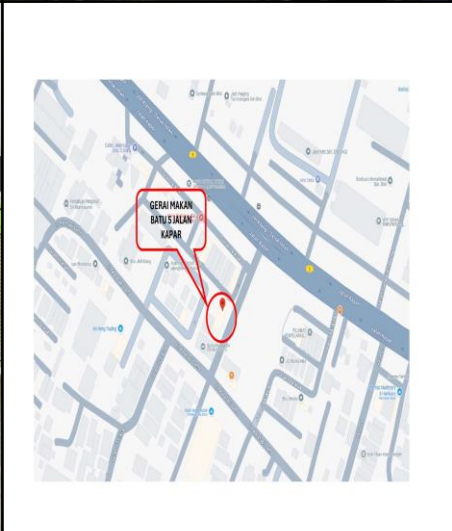


TARIKH IKLAN DIBUKA : 13 NOVEMBER 2024
 TARIKH IKLAN DITUTUP : 25 NOVEMBER 2024
 TARIKH TEMUDUGA : 28 NOVEMBER 2024

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
1.	<p>Tempat : PLAZA MPK</p> <p><input type="checkbox"/> 7 kekosongan</p> <p>Tingkat Satu, Unit No 1-8 <input type="checkbox"/> Minima harga RM718.20 <input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Satu, Unit No 1-26 <input type="checkbox"/> Minima harga RM324.45 <input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Dua, Unit No 2-2 <input type="checkbox"/> Minima harga RM380.00 <input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Dua, Unit No 2-4 <input type="checkbox"/> Minima harga RM464.00 <input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Dua, Unit No 2-7 <input type="checkbox"/> Minima harga RM600.00 <input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Dua, Unit No 2-8 <input type="checkbox"/> Minima harga RM600.00 <input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Dua, Unit No 2-14 <input type="checkbox"/> Minima harga RM301.60 <input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Kemudahan Awam <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta <input type="checkbox"/> Tandas <input type="checkbox"/> Surau</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>		<p>3.047922, 101.448721</p>

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
2.	<p>Tempat : HENTIAN PELABUHAN KLANG</p> <p><input type="checkbox"/> 4 kekosongan</p> <p>NO 6 <input type="checkbox"/> Minima harga RM158.75 <input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>NO 13 <input type="checkbox"/> Minima harga RM237.50 <input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>NO 19 <input type="checkbox"/> Minima harga RM158.75 <input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>NO 22 <input type="checkbox"/> Minima harga RM175.00 <input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta <input type="checkbox"/> Tandas <input type="checkbox"/> Surau</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPANJ BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>		 <p style="text-align: center;">3.001499,101.395212</p>



BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
3.	<p>Tempat : GERAI MAKAN SUNGAI PULOH</p> <p>4 Kekosongan</p> <p>UNIT</p> <p><input type="checkbox"/> NO 2, 5, 7 & 9</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM200.00</p> <p>Jenis Perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat letak kenderaan</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>		 <p>3.095224,101.404926</p>
			
4.	<p>Tempat : GERAI MAKAN JALAN SENTUL PANDAMARAN</p> <p>3 Kekosongan</p> <p>UNIT</p> <p><input type="checkbox"/> NO 4, 6 & 7</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM100.00</p> <p>Jenis Perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat letak kenderaan</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>		 <p>3.011875, 101.411475</p>
			

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
5.	<p>Tempat : GERAI MAKAN TAMAN INTAN</p> <p><input type="checkbox"/> 2 kekosongan</p> <p>UNIT</p> <p><input type="checkbox"/> NO 2 & 8</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM300.00</p> <p>Jenis Perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>		 <p data-bbox="1025 963 1310 1003">3.055486,101.474273</p>
6.	<p>Tempat : GERAI BATU 5, JALAN KAPAR</p> <p><input type="checkbox"/> 1 kekosongan</p> <p>UNIT</p> <p><input type="checkbox"/> NO 9</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM150.00</p> <p>Jenis Perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>		 <p data-bbox="1025 1949 1310 1989">3.086053,101.397712</p>
			

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
7.	<p>Tempat : GERAJ MAKAN PEKAN KAPAR</p> <p><input type="checkbox"/> 1 Kekosongan</p> <p>UNIT</p> <p><input type="checkbox"/> No 11</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM100.00</p> <p>Jenis Perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan Minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>		 <p data-bbox="1039 868 1329 901">3.137149, 101.373588</p>
			 <p data-bbox="1039 1307 1329 1340">2.997598, 101.400294</p>
8.	<p>Tempat : GERAJ TAMAN KEM, PELABUHAN KLANG</p> <p><input type="checkbox"/> 5 kekosongan</p> <p>UNIT</p> <p><input type="checkbox"/> No 5, 8, 16, 17 & 23</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM200.00</p> <p>Jenis Perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>		
			

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
9.	<p>Tempat : GERAJ TAIWAN VILLAGE</p> <p><input type="checkbox"/> 4 Kekosongan</p> <p>Unit</p> <p><input type="checkbox"/> No 14, 23, 26 & 27</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM300.00</p> <p>Jenis Perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan Minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas</p> <p><input type="checkbox"/> Surau</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>		 <p>3.027028,101.368060</p>
			
			
			





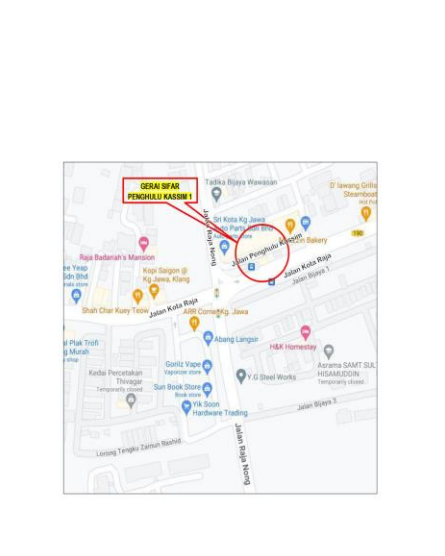
BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
10.	<p>Tempat : GERAJ SOBENA JAYA</p> <p><input type="checkbox"/> 6 kekosongan</p> <p>Unit</p> <p><input type="checkbox"/> No 3, 4, 8, 9, 10 & 11</p> <p>Kadar sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM150.00</p> <p>Jenis perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p>		 <p>2.987559,101.418453</p>



11.	<p>Tempat : GERAJ JALAN RAJA LUMU</p> <p><input type="checkbox"/> 1 kekosongan</p> <p>Unit</p> <p><input type="checkbox"/> No 7</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM250.00</p> <p>Jenis perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas Awam</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p>		 <p>3.003894, 101.405728</p>
-----	---	---	--



BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
12.	<p>Tempat : GERAI SIFAR JALAN SULTAN ABDUL SAMAD 34</p> <p><input type="checkbox"/> 1 kekosongan</p> <p>Unit</p> <p><input type="checkbox"/> No 15</p> <p>Kadar sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM150.00</p> <p>Jenis perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p>		 <p>3.026710, 101.376760</p>
			

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
13.	<p>Tempat : GERAI TAMAN KLANG JAYA</p> <p><input type="checkbox"/> 1 kekosongan</p> <p>Unit</p> <p><input type="checkbox"/> No 5</p> <p>Kadar sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM300.00</p> <p>Jenis perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p>	  	 <p>3.009053, 101.452879</p>
14.	<p>Tempat : GERAI SIFAR LORONG PENGHULU KASSIM 1, TMN SRI MEWAH</p> <p><input type="checkbox"/> 1 kekosongan</p> <p>Unit</p> <p><input type="checkbox"/> No 5</p> <p>Kadar sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM150.00</p> <p>Jenis perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p>	  	 <p>3.028513, 101.466337</p>

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
15.	<p>Tempat : NO 6, GERAL BUKIT JATI</p> <p><input type="checkbox"/> 1 kekosongan</p> <p>Unit</p> <p><input type="checkbox"/> No 6</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM150.00</p> <p>Jenis Perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>		 <p>3.036076, 101.463383</p>
			

CARA-CARA PERMOHONAN :-

- ❖ Pemohon boleh membeli borang di Bahagian Pengurusan Harta, Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta, Aras 3, Bangunan Plaza MPK, Jalan Pos Baharu Klang
- ❖ Harga Borang RM1.00
- ❖ Permohonan yang telah lengkap di isi hendaklah dihantar ke alamat Bahagian Pengurusan Harta, Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta untuk diproses.
- ❖ Sebarang kelewatan penghantaran tidak akan dilayan
- ❖ **Pemohon yang berminat untuk melawat premis boleh membuat temujanji 3 hari sebelum tarikh iklan ditutup.**

GARIS PANDUAN PERMOHONAN PREMIS :-

- ❖ Hanya pemohon yang mengisi lengkap borang permohonan premis akan di panggil temuduga
- ❖ Permohonan yang tidak di isi dengan lengkap **TIDAK AKAN DILAYAN**
- ❖ Kelayakan permohonan premis mestilah **WARGANEGARA MALAYSIA** dan dilahirkan di Malaysia
- ❖ Pemohon mestilah berumur 18 tahun dan tidak lebih daripada 60 tahun pada tarikh tutup iklan
- ❖ Sekiranya pemohon memohon di lokasi yang **TIADA KEKOSONGAN/ TIDAK IKLANKAN** maka permohonan tersebut akan **DITOLAK** tanpa temuduga
- ❖ Bagi pemohon yang **TIDAK DILAHIRKAN DI MALAYSIA**, tuan/puan diminta untuk menyertakan Salinan "SURAT BERANAK".
- ❖ **SEMUA PERMOHONAN WAJIB BERSERTA DENGAN AKUAN SUMPAAH BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA**

TARIKH TUTUP PERMOHONAN : 25 NOVEMBER 2024 (ISNIN) SEBELUM JAM 4.00 PETANG