


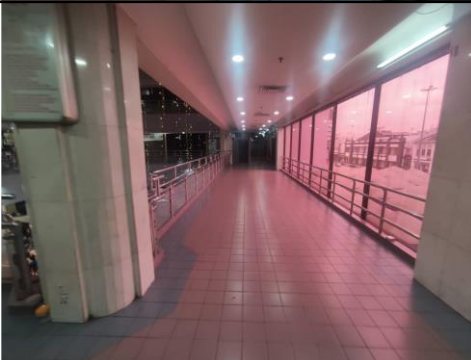
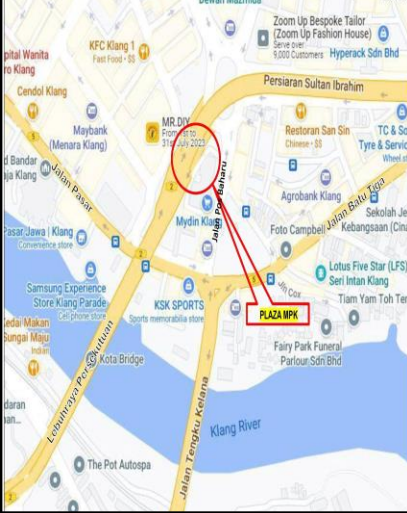




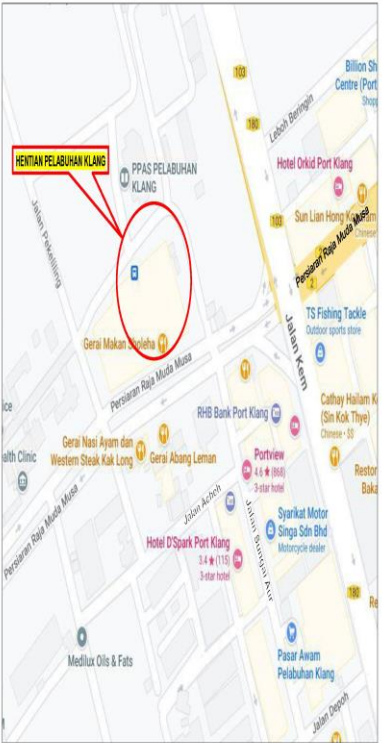



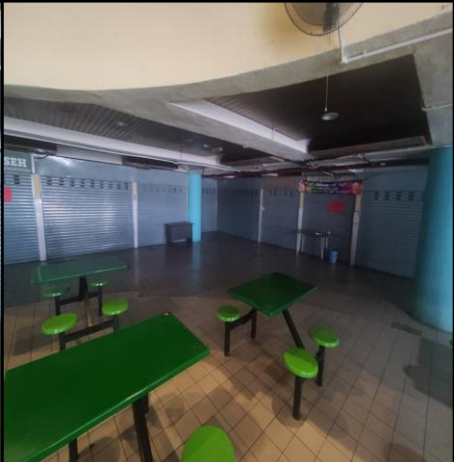





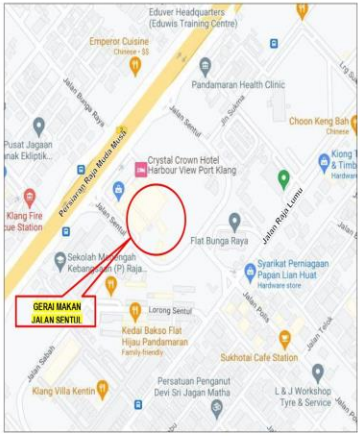

TAWARAN PENYEWAAN RUANG NIAGA MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG



TARIKH IKLAN DIBUKA : 11 MAC 2025
TARIKH IKLAN DITUTUP : 25 MAC 2025
TARIKH TEMUDUGA : 28 MAC 2025




BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
1.	<p>Tempat : PLAZA MPK</p> <p><input type="checkbox"/> 7 kekosongan</p> <p>Tingkat Satu, Unit No 1-8</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM718.20</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Dua, Unit No 2-2</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM380.00</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Dua, Unit No 2-4</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM464.00</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Dua, Unit No 2-7</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM600.00</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Dua, Unit No 2-8</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM600.00</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Dua, Unit No 2-12</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM750.00</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Tingkat Dua, Unit No 2-14</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM301.60</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas</p> <p><input type="checkbox"/> Surau</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>	   	 <p data-bbox="1025 1082 1370 1133">3.047922, 101.448721</p>   







BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
2.	<p>Tempat : HENTIAN PELABUHAN KLANG</p> <p><input type="checkbox"/> 6 kekosongan</p> <p>NO 7 <input type="checkbox"/> Minima harga RM158.75 <input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>NO 13 <input type="checkbox"/> Minima harga RM237.50 <input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>NO 16 <input type="checkbox"/> Minima harga RM190.00 <input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>NO 18 <input type="checkbox"/> Minima harga RM190.00 <input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>NO 19 <input type="checkbox"/> Minima harga RM178.75 <input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>NO 22 <input type="checkbox"/> Minima harga RM175.00 <input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta <input type="checkbox"/> Tandas <input type="checkbox"/> Surau</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>		 <p style="text-align: center;">3.001499,101.395212</p>
 <p style="text-align: right; font-size: small;">11 March 2025 at 11:13</p>			
			






BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
3.	<p>Tempat : GERAI MAKAN SUNGAI PULOH</p> <p>1 Kekosongan</p> <p>UNIT</p> <p><input type="checkbox"/> NO 2</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM200.00</p> <p>Jenis Perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat letak kenderaan</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>		 <p>3.095224,101.404926</p>
			
4.	<p>Tempat : GERAI MAKAN JALAN SENTUL PANDAMARAN</p> <p>3 Kekosongan</p> <p>UNIT</p> <p><input type="checkbox"/> NO 4, 6 & 7</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM100.00</p> <p>Jenis Perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat letak kenderaan</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>		 <p>3.011875, 101.411475</p>
			




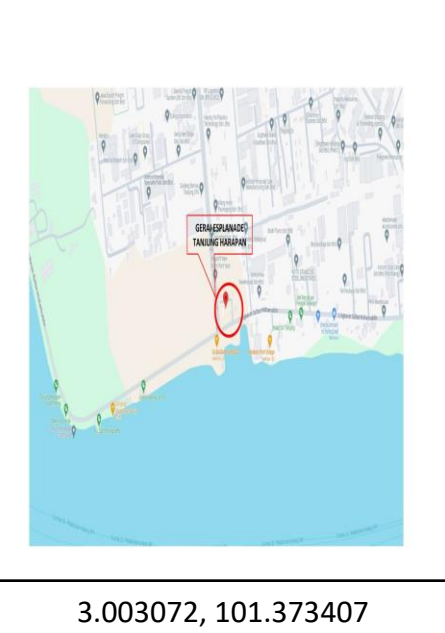


BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
5.	<p>Tempat : GERAI TAMAN KEM, PELABUHAN KLANG</p> <p><input type="checkbox"/> 4 kekosongan</p> <p>UNIT</p> <p><input type="checkbox"/> No 8, 9, 16 & 17</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM200.00</p> <p>Jenis Perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>		<p>2.997598,101.400294</p> 
			
6.	<p>Tempat : KEDAI LUAR BANDAR KG TELUK NIPAH, PULAU INDAH</p> <p><input type="checkbox"/> 1 kekosongan</p> <p>UNIT</p> <p><input type="checkbox"/> No 3</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM150.00</p> <p>Jenis Perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Pelbagai</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>		<p>2.936889,101.325518</p> 
			


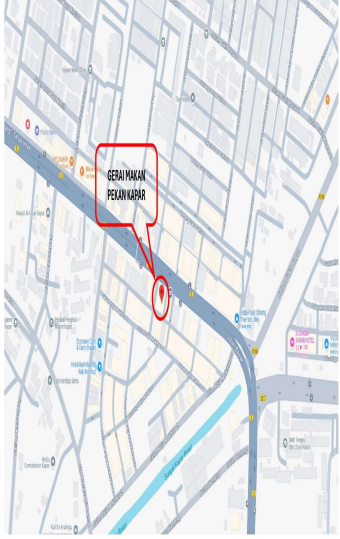






BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
7.	<p>Tempat : GERAJ SOBENA JAYA</p> <p><input type="checkbox"/> 3 kekosongan</p> <p>Unit</p> <p><input type="checkbox"/> No 4 & 11 & 13</p> <p>Kadar sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM150.00</p> <p>Jenis perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p>		 <p style="text-align: center;">2.987559,101.418453</p>
			




BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
8.	<p>Tempat : GERAJ TAIWAN VILLAGE</p> <p><input type="checkbox"/> 3 Kekosongan</p> <p>UNIT</p> <p><input type="checkbox"/> NO 4, 5 & 14</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM350.00</p> <p>Jenis Perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas</p> <p><input type="checkbox"/> Surau</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>		 <p>3.027028,101.368060</p>
			
			
			

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
9.	<p>Tempat : GERAJ SIFAR JALAN PENGASAH</p> <p><input type="checkbox"/> 1 kekosongan</p> <p>Unit</p> <p><input type="checkbox"/> No 2</p> <p>Kadar sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM150.00</p> <p>Jenis perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p>		 <p>3.0719481, 101.4149770</p> 
10.	<p>Tempat : GERAJ SIFAR LORONG PENGHULU KASSIM 1, TMN SRI MEWAH</p> <p><input type="checkbox"/> 1 kekosongan</p> <p>Unit</p> <p><input type="checkbox"/> No 5</p> <p>Kadar sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM150.00</p> <p>Jenis perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH UTK KOS PEMBAIKAN PREMIS DITANGGUNG OLEH PEMOHON</p>		 <p>3.028513, 101.466337</p> 

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
<p>11.</p>	<p>Tempat : GERAI MAKAN SUNGAI KAPAR INDAH 1/KU7</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 1 kekosongan Unit <input type="checkbox"/> No 2 Kadar Sewa <input type="checkbox"/> Minima harga RM400.00 Jenis Perniagaan <input type="checkbox"/> Makanan dan minuman Kemudahan Awam <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta <input type="checkbox"/> Tandas <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAH BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>		 <p>GERAI MAKAN SUNGAI KAPAR INDAH 1/KU07</p> <p>3.096187,101,381780</p>
<p>12.</p>	<p>Tempat : GERAI MAKAN LORONG HAJI ABDUL MANAN</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 1 kekosongan Unit <input type="checkbox"/> No 4 Kadar Sewa <input type="checkbox"/> Minima harga RM400.00 Jenis Perniagaan <input type="checkbox"/> Makanan dan minuman Kemudahan Awam <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta <input type="checkbox"/> Tandas <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAH BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>	 <p>10 March 2025 at 13:10</p>	 <p>GERAI LORONG HAJI ABDUL MANAN 1A</p> <p>3.114043,101,419877</p>
	 <p>10 March 2025 at 13:10</p>	 <p>10 March 2025 at 13:10</p>	

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
13.	<p>Tempat : GERAI RANTAU PANJANG</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 2 kekosongan Unit <input type="checkbox"/> No 1 & 5 <p>Kadar Sewa</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Minima harga RM500.00 <p>Jenis Perniagaan</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Pelbagai <p>Kemudahan Awam</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta <input type="checkbox"/> Tandas <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAH BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWAWA</p>	 <p style="text-align: right; font-size: small;">10 March 2025 at 13:55</p>	 <p style="text-align: center; font-weight: bold; font-size: large;">GERAI RANTAU PANJANG</p> <p style="text-align: center; font-weight: bold; font-size: large;">3.070262, 101.412860</p>
14.	<p>Tempat : GERAI ESPLANADE TANJUNG HARAPAN</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 2 kekosongan Unit <input type="checkbox"/> No 6 & 12 <p>Kadar Sewa</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Minima harga RM350.00 <p>Jenis Perniagaan</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Makanan dan minuman <p>Kemudahan Awam</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta <input type="checkbox"/> Tandas <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAH BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWAWA</p>	 <p style="text-align: right; font-size: small;">10 March 2025 at 14:15</p>	 <p style="text-align: center; font-weight: bold; font-size: large;">GERAI ESPLANADE TANJUNG HARAPAN</p> <p style="text-align: center; font-weight: bold; font-size: large;">3.003072, 101.373407</p>
		 <p style="text-align: right; font-size: small;">10 March 2025 at 14:17</p>	 <p style="text-align: right; font-size: small;">10 March 2025 at 14:15</p>

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
15.	<p>Tempat : GERAJ MAKAN PEKAN KAPAR</p> <p><input type="checkbox"/> 6 Kekosongan</p> <p>UNIT</p> <p><input type="checkbox"/> NO 2, 5, 8, 9, 14 & 15</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM100.00</p> <p>Jenis Perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p><input type="checkbox"/> Tandas</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAN BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>	 <p>10 March 2025 at 13:29</p>	 <p>3.137149, 101.373588</p>
		 <p>10 March 2025 at 13:29</p>	 <p>10 March 2025 at 13:27</p>
		 <p>10 March 2025 at 13:27</p>	 <p>10 March 2025 at 13:26</p>
		 <p>10 March 2025 at 13:28</p>	 <p>10 March 2025 at 13:30</p>

BIL	PREMIS	GAMBAR	LOKASI
16.	<p>Tempat : GERAI BANDAR SULTAN SULAIMAN</p> <p><input type="checkbox"/> 2 kekosongan</p> <p>UNIT</p> <p><input type="checkbox"/> NO 5 & 7</p> <p>Kadar Sewa</p> <p><input type="checkbox"/> Minima harga RM175.00</p> <p>Jenis Perniagaan</p> <p><input type="checkbox"/> Makanan dan minuman</p> <p>Kemudahan Awam</p> <p><input type="checkbox"/> Tempat Letak Kereta</p> <p>SYARAT TAMBAHAN AKUAN SUMPAAH BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA</p>		 <p>GERAI BANDAR SULTAN SULAIMAN</p> <p>3.020759, 101.372538</p>
			

CARA-CARA PERMOHONAN :-

- ❖ Pemohon boleh membeli borang di Bahagian Pengurusan Harta, Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta, Aras 3, Bangunan Plaza MPK, Jalan Pos Baharu Klang
- ❖ Harga Borang RM1.00
- ❖ Permohonan yang telah lengkap di isi hendaklah dihantar ke alamat Bahagian Pengurusan Harta, Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta untuk diproses.
- ❖ Sebarang kelewatan penghantaran tidak akan dilayan
- ❖ **Pemohon yang berminat untuk melawat premis boleh membuat temujanji 3 hari sebelum tarikh iklan ditutup.**

GARIS PANDUAN PERMOHONAN PREMIS :-

- ❖ Hanya pemohon yang mengisi lengkap borang permohonan premis akan di panggil temuduga
- ❖ Permohonan yang tidak di isi dengan lengkap **TIDAK AKAN DILAYAN**
- ❖ Kelayakan permohonan premis mestilah **WARGANEGARA MALAYSIA** dan dilahirkan di Malaysia
- ❖ Pemohon mestilah berumur 18 tahun dan tidak lebih daripada 60 tahun pada tarikh tutup iklan
- ❖ Sekiranya pemohon memohon di lokasi yang **TIADA KEKOSONGAN/ TIDAK IKLANKAN** maka permohonan tersebut akan **DITOLAK** tanpa temuduga
- ❖ Bagi pemohon yang **TIDAK DILAHIRKAN DI MALAYSIA**, tuan/puan diminta untuk menyertakan Salinan "SURAT BERANAK".
- ❖ **SEMUA PERMOHONAN WAJIB BERSERTA DENGAN AKUAN SUMPAAH BAGI PEMBAIKAN PREMIS YANG PERLU DITANGGUNG OLEH PENYEWA**

TARIKH TUTUP PERMOHONAN : 25 MAC 2025 (SELASA) SEBELUM JAM 4.00 PETANG